Ecole Supérieure Européenne de Packaging
ESEPAC
Une Ecole Entreprise

LOGEMENT ETUDIANT

Edition 2021

ESEPAC – ZA de Laprade - 416 Rue Jean-Baptiste Lamarck - 43700 ST GERMAIN LAPRADE - Tél. : 04.71.02.01.39
Déclaration d'activité enregistrée sous le n°84330162243 auprès du Préfet de Région Auvergne
Association loi 1901 - e-mail : contact@esepac.com - Institution d'Enseignement Privé
N° SIRET 380 151 738 00024 - Code NAF 8542Z

Table des matières

PRESENTATION GENERALE DU PUY-EN-VELAY **3**

a) Les axes routiers : 3

b) SNCF : 3

c) Les liaisons aériennes : 3

INTRODUCTION **4**

COLOCATION EN GITE **4**

ADRESSES UTILES : **5**

AUTRES SOLUTIONS : 5

CONSEILS : 5

Informations utiles pour ces locations : **6**

Aides financières : **7**

Les aides au logement / Action Logement **7**

Vos questions diverses ???? **8**

CAP 'ETUDES – RESIDENCES ETUDIANTES : **8**

INFOS PRATIQUES **8**

LES RESTOS U : **8**

CAMPINGS **9**

COURTS SEJOURS AU PUY-EN-VELAY **9**

CHAMBRE D'HOTES : **10**

◊◊ **LES COLOCATIONS – GITES** **11**

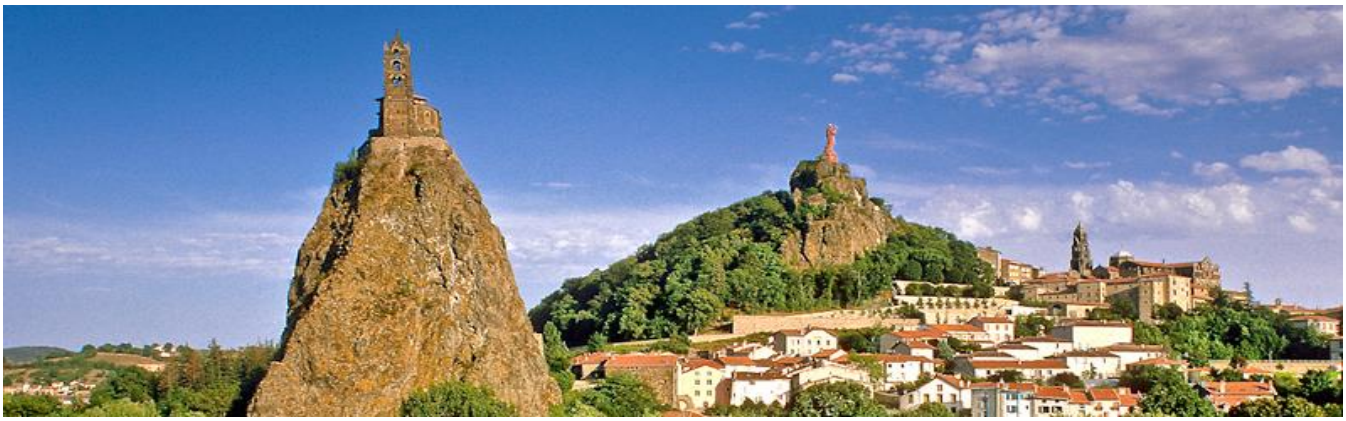
◊◊ **LOCATIONS INDIVIDUELLES** **26**

PRESENTATION GENERALE DU PUY-EN-VELAY

La ville du Puy-en-Velay compte 19.345 habitants. Elle est située à 8 km de Blavozy/St Germain Laprade, le Puy-en-Velay est la Préfecture de la Hte-Loire. Le département compte 226 835 habitants. Notre ville offre une certaine qualité de vie, à l'abri de la pollution et des grandes concentrations estivales, un éventail de loisirs en pleine nature (ski, sports en eaux vives, etc.) et de nombreuses visites d'édifices d'art roman.

Sa renommée est liée au pèlerinage de Saint-Jacques de Compostelle, à ses paysages volcaniques, ainsi qu'à la dentelle à la main, dont les gestes et la technique ont été préservés. Les fêtes Renaissance du Roi de l'Oiseau (en sept.) offrent une occasion privilégiée de découvrir la capitale du Velay sous un éclairage festif et historique.

Côté gastronomie, elle est connue pour ses lentilles vertes AOC et sa liqueur « Verveine du Velay ».



a) Les axes routiers :

1h35 de Clermont-Ferrand (140 km)
1h30 de Lyon (135 km)
1h00 de Saint-Etienne (75 km)
5h30 de Paris (550 km)
3h30 de la Méditerranée
3h40 de Marseille (300 km)
0h45 de la station familiale de ski des Estables
3h00 des stations de ski dans les Alpes

b) SNCF :

Liaisons entre Le Puy-en-Velay et :
- la région Rhône-Alpes : Saint-Etienne (1h30) et Lyon (2h30)
- la capitale régionale, Clermont-Ferrand (en 2h),
- Paris (4h30)

c) Les liaisons aériennes :

TWIN JET

Le Puy-en-Velay : Paris Orly Sud

. N° Vol	HLE*	Départ	Arrivée	Jours
UD 450	06H30	07H00	08H10	du lundi au vendredi
UD 454	16H50	17H15	18H25	du lundi au vendredi

Paris Orly Sud – Le Puy-en-Velay

N° Vol	HLE*	Départ	Arrivée	Jours
UD 451	08H00	08H30	09H35	du lundi au vendredi
UD 457	18H25	18H55	20H00	du lundi au vendredi

*HLE = Heure Limite d'Enregistrement ; au-delà les places réservées ne sont pas garanties.
- WWW.twinjet.fr ou n° TEL : 0 892 707 737

Liaisons quotidiennes avec Paris Orly (hors WE)

INTRODUCTION

Se loger près de notre école est chose facile, car les locations au Puy et dans les environs sont nombreuses. Elle peut être envisagés sous deux angles :

- ✓ Colocation (appartement, ou gîte regroupant 2 à 5 personnes).
  Cette formule est particulièrement avantageuse pour les étudiants en alternance, qui louent le gîte uniquement pour la durée de leur séjour au Puy.
- ✓ Location individuelle (studio, chambre en Résidence Jeunes),

Être titulaire du permis de conduire et posséder un véhicule est utile mais les lignes de bus Tudip couvrent l'Agglomération du Puy-en-Velay – **Ligne F - ARRET Bombe pour ESEPAC**
Pour les horaires – abonnement – tarifs - voir le site : **www.tudip.fr**
Tél : 04 71 02 60 11
Attention : vous avez un tarif avec votre carte étudiant si abonnement.

COLOCATION EN GITE

Cette formule est particulièrement avantageuse pour les étudiants en alternance, qui louent le gîte pour la durée de leur séjour au Puy (uniquement les semaines de présence au Puy).
Les tarifs figurant dans ce livret sont exprimés en €/mois.
Les gîtes n'ouvrent pas droit à l'APL.
Elles sont accordées en colocation si vous signez un bail de colocataires, mais sont moins élevées.

Une fois au Puy, traitez directement avec les propriétaires, ce qui vous permettra d'économiser entre 10 et 15 % sur le tarif proposé par Loisirs Accueil.

Plusieurs logements sont régulièrement loués par les étudiants de l'ESEPAC.
Vous en trouverez une liste en fin de livret.

Gîtes de France Haute-Loire
24 boulevard Maréchal FAYOLLE
43000 LE PUY EN VELAY

Relais gîtes 43 : 04 44 43 93 12
contact@gites-de-france-haute-loire.com

Attention ! Le tarif de ces gîtes de tourisme varie en fonction de la saison et augmente donc considérablement l'été mais pour vous pas de tracas les périodes juillet/août vous n'êtes pas sur le Puy.
Si court séjour visite de la famille ou amis (location de mobil home, camping, location de yourte…).
Un autre contact **:**

Contact : **contact@laclef43.fr**
7, avenue Charles Dupuy
43000 le Puy-en-Velay
Tél : 04 71 05 00 06

ADRESSES UTILES :

✓ **P.I.J.** (Point Information Jeunesse) – **Tél. 04 71 07 09 09**

Contact mail : pijduvelay@gmail.com

Cité Négocia – 2, rue Pierret – 43000 LE PUY-EN-VELAY.

https://www.pij-velay.org/logement.php

Vous souhaitez un accompagnement ? Demande de bourse ? Infos sur un Foyer Etudiants ? Vous avez une question sur votre dossier ?

LIEN : https://www.pij-velay.org/

AUTRES SOLUTIONS :

- ✓ Site **www.zoom43.fr**, le portail des informations sur la Haute-Loire (nombreuses annonces)
- ✓ Site **www.paruvendu.fr** qui reprend les annonces parues

Vous regarderez aussi sur LE BON COIN 43 sur le net. (Annonces de particuliers sans frais d'agence)

Autres sites :

www.web-immobilier.net, www.immobilier-romeyer.fr, www.gti-immobilier.fr

www.trincalimmobilier.com

http://www.formasup-auvergne.fr/apprentis/se-loger (pour départements : 03-15-63-43)

CONSEILS :

Afin d'éviter toute surprise désagréable (vétusté de certains appartements), nous vous conseillons de visiter le logement que vous envisagez de louer.

Les hivers peuvent être rigoureux en Auvergne. Sachez que le chauffage électrique convient bien aux logements récents et bien isolés. Pour les autres types de logements, privilégiez les autres formes de chauffage et vérifiez si le montant des charges est inclus. Certains logements disposent d'une cheminée ou un poêle qui s'avère un excellent chauffage d'appoint (voire, si la cheminée possède un insert…).

LOGEMENT EN FOYER OU RESIDENCE UNIVERSITAIRE + AIDES

La **RESIDENCE JEUNES 43** (Maison du Logement ») dispose de **180 studios meublés pour étudiants**, répartis dans les résidences suivantes sur le PUY-EN-VELAY

Résidence Louis Porte
Résidence Roche Arnaud et Domus
Résidence Pierre Gilles de Gennes

Etudiants n'oubliez pas de saisir sur le site du CROUS votre Dossier Social Etudiant (D.S.E)
Demande avant le 15 mai 2021

Dossier **S**ocial **E**tudiant en ligne sur le site : www.messervices.etudiant.gouv.fr

- Se connecter avec les mêmes identifiants que l'année dernière (ou ceux du Parcoursup),
- Cliquer sur la brique « demande de dossier social étudiant » et répondre aux questions des formulaires en ligne
- Rentrer les vœux d'études (Académie de Clermont-Ferrand – UCA – UFR Chimie – Licence Pro ou Master).

Seuls les étudiants en formation initiale peuvent prétendre aux bourses

Pour votre information, la personne responsable du D.S.E au CROUS de Clermont est :

Cécile FAUCHEUX : cecile.faucheux@crous-clermont.fr
Directrice de la Vie Etudiante
Tél : 04 73 34 44 76

➢ **Pour ESEPAC :**

- UFR CHIMIE
  - Licence Professionnelle

    Métier de l'Emballage et du Conditionnement
    Technologiste Emballage

  - MASTER

    Ingénierie de Conception
    Ingénierie Packaging

Informations utiles pour ces locations :

L'attribution d'un logement dépend de critères bien précis tels que vos revenus et ceux de vos parents, l'éloignement géographique ainsi que vos résultats scolaires.

Les avantages de ces logements :

- ✓ Location au mois avec 8 jours de préavis,
- ✓ Pas de frais de dossier, pas d'honoraires
- ✓ APL dès le 1er mois,
- ✓ Redevance mensuelle toutes charges comprises,
- ✓ Accès WIFI dans les studios,
- ✓ Pas de Taxe d'habitation

Aides financières :

Etudiants, salariés, stagiaires, apprentis, contrat en alternance …
Aide personnalisée au logement (APL) : **www.caf.fr**

ATTENTION : Les prestations familiales (Allocations Familiales, autres...) ne peuvent pas se cumuler avec l'APL versée à l'étudiant.

- **L'APL** concerne généralement les studios et les appartements HLM conventionnés. Son montant est calculé en fonction de vos ressources, de votre situation familiale, du montant du loyer.
- **L'ALS** (Allocation Logement à caractère Social) concerne les autres logements, notamment les chambres individuelles. Elle concerne les personnes aux revenus modestes, sans distinction d'âge, de situation ou de résidence.

Dans les deux cas, l'étudiant doit être locataire, sous-locataire ou co-locataire d'un logement neuf ou ancien. Le bail doit être établi à son nom.

Attention : Elles ne sont pas versées le premier mois d'occupation (sauf pour **Résidences Jeunes 43**).
Il n'est pas nécessaire d'être séparé du foyer fiscal des parents pour toucher ces aides.
Percevoir l'AL fait souvent disparaître ou diminuer les autres allocations.

Pour plus de renseignements, contactez votre Caisse d'Allocations Familiales (CAF) :
ALLOCAF 08 91 67 55 55 ou site **www.caf.fr**

Les aides au logement / Action Logement

- *Jeune de moins de 30 ans en formation professionnelle (sous contrat d'apprentissage CERFA)*

Conditions :

- ✓ Le logement occupé peut-être : meublé ou non – conventionné ou non, en colocation, en occupation temporaire
- ✓ Le logement doit faire l'objet de la signature d'un bail, d'une convention.
- ✓ L'occupation du logement doit être liée à votre période de formation

Attention : Votre demande est à présenter 3 mois avant ou 6 mois après, à compter de la date de démarrage de votre cycle de formation.

Une avance de caution jusqu'à 1 200 € avec l'AVANCE LOCA-PASS
Un garant pour votre dossier avec la GARANTIE LOCA-PASS ou VISALE
Jusqu'à 100 € / mois pour votre loyer avec l'AIDE MOBILI-JEUNE

- ✓ **Visale**, la garantie qui facilite votre accès au logement – connectez-vous sur : **www.visale.fr**

INFOS + : A quelles aides ai-je droits ?

www.actionlogement.fr

Tél : 04 71 04 56 65
71 rue du faubourg St Jean – 43000 LE PUY-EN-VELAY
Ou :
Référente VISALE Auvergne
Tél : 04 73 29 45 30 / 06 29 68 87 03
marina.mazza@actionlogement.fr

Alliade Habitat
Groupe ActionLogement

Vos questions diverses ????

UNE solution avec Action Logement

Vous avez besoin d'une caution et/ou d'un garant pour votre location ?

Bénéficiez de réponses concrètes. Un choix d'offres de location dans une gamme très diversifiée, à des tarifs abordables, une avance de caution sans frais ni intérêt pour financer votre dépôt de garantie. Des garanties de loyer pour rassurer votre propriétaire, une aide financière pour régler votre loyer pendant votre formation professionnelle en alternance

« Visale est là pour la garantie qui facilite votre accès au logement. »

Mobilité : vous devez déménager pour le travail ?

Simplifiez votre mobilité et celle de votre famille, un accompagnement sur-mesure à partir de vos attentes : recherche active de logement, organisation des visites, ... des aides financières pour faciliter votre installation, des offres de logements à la location

Solidarités : vous rencontrez des difficultés financières liées à votre logement ?

Un diagnostic individuel pour comprendre et analyser votre situation (service gratuit), les prêts Action Logement vous aident à faire face à vos frais de logement que vous soyez propriétaire ou locataire, les aides complémentaires pour agir face à l'urgence, l'orientation vers des partenaires spécialisés qui vous accompagnent ;

CAP 'ETUDES – RESIDENCES ETUDIANTES :

Résidences pouvant être intéressantes pour les étudiants en alternance sur :

Angers, Lyon /Vénissieux, Marseille, Roanne, Saint-Etienne et Valence ;

Tél : 04 75 81 83 83

Site : **www.cap-etudes.com**

Mail : contact@cap-etudes.com

INFOS PRATIQUES

↳ L'ASSURANCE LOGEMENT ET RESPONSABILTE CIVILE
Elle est obligatoire dès lors d'un contrat de location.

↳ TAXE D'HABITATION : Vous devrez la payer sur le logement que vous occupez à la date du 1er janvier de l'année. Les locataires de gîtes ruraux ou en résidence universitaire en sont exonérés.

↳ TAXE FONCIERE : Elle est payable par les propriétaires des logements.

LES RESTOS U :

Vous pouvez manger un repas complet composé d'une entrée, d'un plat chaud et d'un dessert ;
Deux restos U vous accueillent :

- ✓ 8 rue Jean-Baptiste Fabre (près de l'IUT)
- ✓ 2 rue Dugesclin (près de l'Ecole de Musique)

Pour avoir accès aux restos U, demandez **à la Mairie du Puy** de vous établir une carte
(Fournir : certificat de scolarité, photo d'identité, et verser un montant selon vos repas prévus à la semaine ou au mois pour créditer votre carte).

CAMPINGS

CAMPING MUNICIPAL D'AUDINET *** – Plaine d'Audinet (en bordure de Loire) –
43700 BRIVES CHARENSAC – Tél. Fax 04 71 09 10 18 – ouvert de mai à mi-septembre

CAMPING DE LA ROCHELAMBERT ****, à proximité d'un château, d'un parcours dans les arbres et d'un complexe aquatique) – 43350 SAINT-PAULIEN – Tél. 04 71 00 54 02 – ouvert de mi-mai à mi-septembre – www.camping-rochelambert.com
Tarifs avec le lien ci-dessus

Nuit sous la yourte : CAMPING DE CEAUX D'ALLEGRE – LA VIE MODERNE - 43270 CEAUX D'ALLEGRE - Tél. 04 71 00 79 66 – ouvert du 25/05 au 22/09
Tarifs avec le lien :
https://www.campingfrance.com/demande-information?camping_id=7114
Différents modèles suivant le nombre de personnes – total : 5 yourtes
Les sanitaires communs sont ceux d'un camping 2* avec eau chaude gratuite.

COURTS SEJOURS AU PUY-EN-VELAY

Voici quelques idées de logement pour des séjours courts au Puy-en-Velay :

GITES, AUBERGE DE JEUNESSE & HOTELS :

✓ **Gîte d'étape « Les Capucins »**

Le gîte des Capucins vous propose un hébergement convivial en petits dortoirs mixtes entre 4 et 6 lits. Ils disposent d'une salle de bains avec douche. Vous aurez accès à une cuisine commune.
Il met à votre disposition un espace jardin / terrasse chaleureux (bar), un parking privé (à la nuitée ou à la semaine)

Tél : 04 71 04 28 74

Email : **contact@lescapucins.net**
www.lescapucins.net

✓ **Auberge de Jeunesse** : Centre Pierre Cardinal, (en vieille ville) - 9 rue Jules Vallès

Solution de dépannage : type dortoir (4 à 8 lits)
Le séjour ne peut être réservé en ligne – contacter directement l'auberge - **Tél : 04 71 05 52 40**

Sinon prendre contact avec **Accueil St Georges Tél : 04 71 09 93 10**

(**Attention** : *Début septembre ces deux logements sont réservés pour la semaine du Roi de l'Oiseau)*

✓ **Hôtel DYKE –** Centre-ville le Puy-en-Velay **– Tél : 04 71 09 05 30**
✓ **Hôtel Ibis Aiguilhe – Tél : 04 71 02 22 22**
✓ **Hôtel l'ABRI** – 43700 Blavozy – **Tél : 04 71 03 02 03**
✓ **Etap Hôtel (Ibis BUDGET)** 25 avenue Charles Dupuy – **Tél : 08 92 68 04 79** ; face à la gare SNCF.

CHAMBRE D'HOTES :

Pour un accueil chaleureux en chambre d'hôtes à la campagne.

Chambre d'hôtes – « la maison de Félix »
49 Rte de St-Etienne Lardeyrol
Les Rouches
43700 BLAVOZY
Christine PAUZON - Michel BAILLY (1 chambre)

Tél : 06 78 93 60 27 ou 04 71 01 05 23

Mail : lesrouches@orange.fr

Chambre &Table d'hôtes – Les Ozeilles – 43700 SAINT GERMAIN-LAPRADE
Evelyne et Alain ROUX

Tél : 06 07 04 56 44

Mail : contact@les-ozeilles.org

Site : www.les-ozeilles.org

◊◊ LES COLOCATIONS – GITES

ST ETIENNE LARDEYROL – **à 4 kms d'ESEPAC** lieu-dit « Combriol » maison de 110 m2
Cour et jardin - **pour 3 personnes**
Cuisine (toute équipée) / séjour à l'américaine – 3 chambres – grand salon bibliothèque avec TV et insert – salle de bains avec baignoire, WC indépendant + 2ème WC au rez-de-chaussée
Chauffage central planché chauffant - Fuel + wifi, lave-linge dans buanderie/garage, mobilier de jardin

Loyer : à la semaine 240€ pour 3 personnes soit **80€/semaine/personne**
(+20€/semaine soit **260€ en hiver** pour le chauffage ou **87€/semaine/personne**) tout compris (eaux, gaz cuisine, électricité, fuel…)

Contact : M. François GIRAUD – Tél : 06 85 77 88 15 ou **04 73 39 51 75**

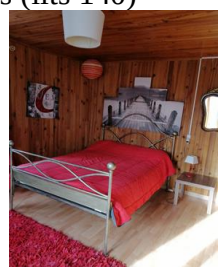
Mail : **giraudunum97@gmail.com**

Lien : Location studio à Malrevers (à 10min de St Germain Laprade)

MALREVERS : (10 mn de St-Germain Laprade) : studio meublé 30 m2 dans maison d'habitation avec jardin clôturé et sécurisé pour le véhicule.
Chauffage électrique. **Idéal pour un couple**
Grande pièce à vivre - cuisine américaine toute équipée : frigo + petit congélateur, micro-onde, grille-pain, cuisinière four électrique, bouilloire, vaisselle ; elle est séparée du salon par un haut bar -
Salle de bain avec cabine douche et WC – Grande chambre en mezzanine avec armoire – Wifi, tv + antenne satellite.
Loyer : **64€/semaine + 15€ charges/semaine.**

Contact : Mme CHANDES – Tél : 06 73 00 17 24
Mail : audreycollin@hotmail.fr

Dans le village de CHEYRAC commune de Polignac à 12 km d'ESEPAC
Maison individuelle meublée tout confort (90m2 + petite cour) sur 3 niveaux - **pour 3 personnes**
Salon + coin salle à manger, cuisine équipée, salle de bains (douche), 1 parking.- 3 chambres (lits 140)
Wifi, télé écran plat & lecteur DVD, lave-linge….
Loyer : 600€/mois pour 3 soit **50€/semaine/personne** taxes comprises



Contact : Mme Lucie MACHADO - LEITE

Tél : 04 71 09 02 17 ou **06 70 66 34 63**

Mail : machado.lucie@orange.fr

Gite – ST JULIEN CHAPTEUIL – 12 Place St Robert à 11 km d'ESEPAC – **pour 4 personnes**
4 chambres – Attention 1 chambre très petite en RDC
Loyer : 290€ par semaine soit : 72.5€/semaine/personne (toutes charges comprises, sans suppléments).
Le gîte est moderne (type appartement), tout équipé – Quartier du ruisseau.
(Four, micro-onde, plaques de gaz, lave-vaisselle, lave-linge, 1 SDB au RDC, 1 SDB au 2ème étage),
2 canapés avec TV, lecteur DVD, chaine hifi – Terrasse et petit jardin

Commerces à proximités (boucherie, pharmacie, Intermarché, tabac…)
Chauffage au gaz – terrasse et petit coin pelouse
Connexion internet +grande pièce de 50 m2 au RDC

Contact : M. Patrick RIMBAULT – Tél : 04 63 84 05 98 ou **06 27 76 84 07**

gite43260@gmail.com

Mail : patrick.rimbault43@gmail.com

Photos disponibles sur : *site le bon coin pour plus de photos avec : gîte St Julien 43260 Patrick Rimbault*

Gîte très proche de ST JULIEN CHAPTEUIL – L'HOLME – pour 2 personnes
(À 10 mn en voiture de l'ESEPAC)

Loyer : 90€/semaine/personne (toutes charges comprises)

Gite moderne entièrement neuf tout équipé (four micro-onde, four, congélateur, lave-vaisselle, plaque induction) sur terrain ombragé et clôturé (salon de jardin & barbecue) – chauffage gaz de ville.
2 chambres et 1 espace détente avec canapé pouvant se convertir en lit.
Commerces, gymnase et piscine à 200m du gîte.

Contact : **M. Jean-François BOUSSIT**
Tél : 06 86 82 93 90

Mail : jfboussit@gmail.com

***Info* : Pas de soirée ni fête SVP**

****De nombreux gîtes ne sont pas référencés sur le livret sur le secteur de St Julien Chapteuil et autres secteurs : contacter les services Gites de France Hte-Loire pour connaitre leurs disponibilités*
Service de réservation : 04 44 43 93 12

- *(voir tarif exact avec Gites de France)

Gîte 1040 à Bilhac – POLIGNAC – Pour 3 personnes : 200€/semaine + charges en sus

Cuisine équipée (four, micro-onde, frigo-congèle, lave-vaisselle, lave-linge)
Séjour/salle à manger+ terrasse et parking.
A l'étage :
- 2 chambres avec salle de d'eau et wc (2 lits de 140)
- 1 chambre avec salle d'eau et wc, (1 lit de 140)
Chauffage : chauffage électrique + poêle à gaz. - taxe de séjour en supplément.

Loyer : 200€ la semaine soit 67€/semaine/personne (+ charges en +)

Gîte 1239 – pour 4 personnes soit 300€/la semaine + charges en +
Ce gîte a été entièrement rénové en 2015 **soit 75€/semaine/personne.**

Vous disposerez d'un stationnement réservé et d'une cour fermée (100 m²) avec salon de jardin.
R.d.c. : salon avec TV, vaste cuisine équipée, salle d'eau avec WC, dressing.
1er étage : 4 chambres (4 lits 140), 2 avec salle d'eau et WC et 2 autres avec une salle d'eau et WC communicante.
Chauffage électrique + poêle à granulés - taxe de séjour en supplément
Loyer : 75€/semaine/personne (+ charges en sus)
www.gite-bilhac.com (pour + infos et photos)

Mail : reservation@gite-bilhac.com

Contact : M. et Mme Julien AUDET - Tél : 04 71 09 72 41 / 06 72 01 84 88

Gîte « La Maison de Rosalie » n° 1189 à Fleurac / LE BRIGNON à environ **28 kms d'ESEPAC** – **Pour 3 personnes** – 3 épis

Cette ancienne ferme restaurée est avec un aménagement intérieur soigné :
la cuisine en mezzanine est ouverte sur une terrasse et la grande cour engazonnée de 400m2.
Equipements intérieurs : lave-linge, congélateur, lave-vaisselle, four micro-onde, vaisselle.
Le séjour (poêle à bois, TV), 2 chambres (1 lit en 140) – 1 chambre (2 lits de 90), salle d'eau et wc.
Le chauffage central est au fuel.

Loyer : **240€ la semaine (hors charges) soit 80€/semaine/personne + charges +**

Contact : M. & Mme DOUCE - Tél : 04 71 02 00 69 / 06 71 95 11 95

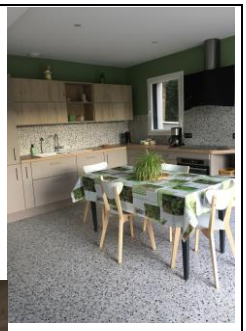
Mail : ah.douce@free.fr

Maison aux portes du PUY-EN-VELAY Pour 2 personnes (à côté de QUICK – Proche du Lycée Simone Weil)
Elle est proche de toutes commodités : commerces – transport – gare
Le stationnement est encore gratuit dans la rue…
Maison meublée et équipée - le chauffage est au fuel. + wifi

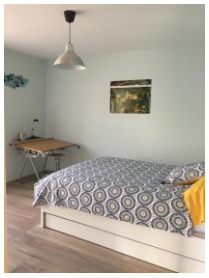
Loyer : 140€ charges comprises soit **70€/semaine/personne**

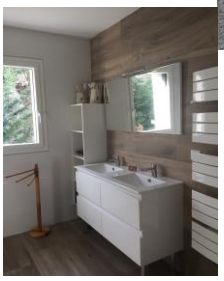
Contact : Mme PALHIER – Tél : 06 43 89 29 17

Mail : gpalhier@yahoo.fr



A BRIVES-CHARENSAC, à 3km de l'ESEPAC – **pour 3 personnes** –
Maison individuelle neuve avec de grandes baies vitrées donnant sur terrasse.
Rdc : Espace cuisine équipée, séjour, WC, buanderie, salon de jardin.
Etage : 3 chambres (1 lit en 160 et 2 lits en 140) avec dressing et bureau
Salle de bains avec douche à l'italienne, radiateur sèche serviette- sèche-cheveux - WC.
Equipement : Fibre et Wifi, télévision, lave-linge.
Chauffage : Chauffage par le sol inclus - Parking et arrêt de bus à côté.
Attention !!!!! non-fumeur à l'intérieur - Pas de fêtes
Caution de 100€ par personne





Loyer : 85€/semaine/personne

Contact : Mme FERRIERE

Tél : 07 50 68 42 50

Mail : moniqueferriere@orange.fr

Gîte n°5359 (+ détails sur le lien : https://www.gites-de-france-haute-loire.fr/fr/location/43G5359)

LE MONASTIER-SUR-GAZEILLE situé à 15 kms d'ESEPAC
Coordonnées GPS : 44.961908, 3.973275
Ancienne ferme de 190 m2 – **Pour 4 personnes**
Garage, jardin indépendant, salon de jardin, terrain clos, terrasse
R.d.c. : salle à manger-cuisine, séjour (TV – écran plat) -salle d'eau, wc, buanderie et internet.
1er étage : 4 chambres. , 1 salle d'eau et 1 salle de bains ; 1 wc
Chauffage central au sol et au fuel ;
Loyer : **80€/semaine/personne (charges comprises) mais un ajustement si un dépassement excessif +**

Contact : M. ou Mme REYNARD – Tél : 04 71 03 86 63 ou **06 87 54 59 36**

Mail : anreynard@wanadoo.fr

Gîte à ST-PIERRE-EYNAC à 5 kms de Blavozy - de 105m2 - tout confort - **pour 3 personnes**
GPS : 45.0467666, 4.03500026
Attention : caution de 250€ demandée au départ (pour éviter dégradations…)

Maison sur 2 étages, terrasse, jardinet, stationnement devant mais possibilité de garage.
Cuisine équipée (four, gaz, frigo, lave-vaisselle, micro-ondes) – Séjour avec canapé convertible en lit d'appoint et poêle à bois pour chauffage d'agrément.
4 chambres : 2 avec grand lit, 1 avec 1 lit à étage, 1 avec lit « de coin »
Salle de bain avec baignoire et douche – chauffage électrique- + internet

Loyer : **60€/semaine/personne**
Charges en plus sur relevé des compteurs - EDF

Contact : **Mme THOMASSON – Tél : 04 71 03 51 68** ou **06 76 28 56 80**

Maison de 95m2 de plain-pied avec garage attenant sur terrain clos de 2000
1 chambre avec mezzanine en 160 avec BZ en 140
1 chambre avec un lit en 140
1 salle de bain avec douche et baignoire, cuisine équipée, machine à laver, chauffage central au sol, cheminée- terrasse avec barbecue

Loyer : **180€/semaine (charges comprises)** soit **90€/semaine/personne**

Contact : **M. Lionel MONTCHAMP – Tél : 06 60 50 77 66**

Mail : **lionel.montchamp43@gmail.com**

Gîte G1200 : LES BARAQUES
Commune de **CUSSAC SUR LOIRE**
A proximité : Le Puy-en-Velay à 7 kms **; pour 2 personnes.**
Un appartement au rez-de-chaussée de la maison du propriétaire sur un grand terrain arboré non clos (2000 m²) avec d'une terrasse privative de 17 m² ainsi qu'une autre couverte de 37 m² avec cuisine d'été et barbecue.
R.d.c. : cuisine, salon (TV), 1 chambre (1 lit 140), 1 chambre (2 lits 90), salle de bains, wc.
Chauffage électrique compris dans le tarif. Lave-linge commun avec le propriétaire. Accès Internet wifi.

Loyer : 90€/semaine/personne (charges comprises)

Contact : Mme BOUDIGNON Nicole – Tél : 06 32 53 32 60 ou **04 71 03 16 84**

Mail : boudignon.jean@orange.fr

Gîte tout confort à POLIGNAC pour 4 personnes (12km/14 min d'ESEPAC)
1 chambre au rdc avec 1 lit en 140 + sa douche, lavabo et WC (au rdc)
1 chambre à l'étage avec 1 lit en 140
1 autre chambre à l'étage avec 2 lits en 140 chacun
Douche, baignoire, double vasques et WC à l'étage
Cuisine tout équipée (four, four à micro-ondes, lave-vaisselle, machine à café, bouilloire…)
Salon avec Wifi, Apple TV, jeux vidéo
Salle à manger avec une grande table pour 6
Une terrasse avec vue sur le château et un jardin
Garage 1 voiture; les autres voitures peuvent se garer devant la maison
Buanderie avec machine à laver + sèche-linge.

Loyer :
Pour 3 personnes: 60€/semaine/personne + charges 25€/semaine/personne (toutes charges comprises, sans supplément)
Pour 4 personnes: 60€/semaine/personne + charges 15€/semaine/personne (toutes charges comprises, sans supplément)

Contact : Julie RIGAUD-POOLE - Tél : 06 26 15 85 83

Mail : julierigaud@yahoo.fr

GITE à Taulhac près du Puy-en-Velay – référencé chez Gîte de France***- **Pour 3 personnes**

Lien pour le gîte :
https://www.gites-de-france-haute-loire.fr/fr/location/locations-gites-gite-du-lavoir-h43g007065?capacity=1

Dotée d'une connexion Wi-Fi gratuite, cette maison de vacances de 3 chambres dispose d'une télévision par satellite à écran plat, d'un lave-linge et d'une cuisine avec lave-vaisselle et four.

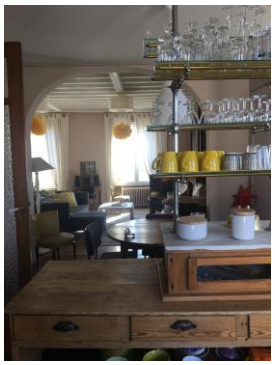
Tarif pour nos étudiants :

250€/semaine du 1/10 au 31/3: **sans les charges soit 83€/semaine/personne.**
300€/semaine du 1/4 au 31/9: **sans les charges soit 100€/semaine/personne.**
A la charge des locataires : eau + l'électricité (sur relevé des compteurs)

Contact : Maryline ou Olivier CLAUZIER - Tél : 06 70 56 90 15

Mail : **clauziermaryline@gmail.com**

BRIVES - CHARENSAC – pour 4 personnes
Appartement de 200m2 avec 4 chambres et 3 salles de bains ou douches
1 grande cuisine équipée ouverte sur petit salon + 1 grand salon
Lits faits à l'arrivée.
1 place de parking privé, parking gratuit à proximité. En bord de Loire,
Proximité des commerces.



Loyer : **300 €/mois/personne** tout compris **(eau, gaz, électricité, internet) pour 4**
Ou 350€/mois/personne si 3 personnes soit :de 75€ à 87.5€/semaine/personne
/
Contact : **Sandrine MARTIN Tél : 06 22 47 24 11**

Mail : martini43260@gmail.com

A Marnhac à 2 km d'ESEPAC – Maison meublée mitoyenne avec le propriétaire.
Pour 3 personnes
Cour fermée, terrasse, barbecue. Composée d'une très belle cuisine, un salon, 2 salles de bain et 3 chambres (1 lit en 140 – 2 lits en 90 et 1 lit en 160)

Loyer : 260€ la semaine tout compris **soit 86.70€/semaine/personne**

Contact : M. &Mme BONCOMPAIN
Tél : 04 71 03 02 41

Mail : lulumichou@orange.fr

Gite rural proche de **BLANZAC** à 25 km d'ESEPAC – Lieu-dit : **VIALETTE** – **Pour 5 personnes**

Loyer : 1 000€ /mois – sans les charges (chauffage, eau, électricité en +)
soit 50€/semaine/personne

Contact : Mme MACHABERT – Tél : 04 71 00 45 87

Mail : rene.dubois0441@orange.fr

5 chambres séparées de 25-30 m² avec salles de bains et WC dans chacune des chambres :
- salon avec TV, cuisine super équipée, chauffage fioul, + poêle – tout confort + wifi

Commentaires : Propre, très spacieux et confortable - un peu éloigné, véhicule impératif, calme garanti, chevaux et piscine sur le terrain du gîte.

Attention : **commission de 15%** si vous passez par relais ou réservations gîtes

Gite situé à 5km de BLAVOZY et à 4mn du Puy en Velay. - **pour 2/3 personnes**
1 route de Marnhac
Beaubac
43000 POLIGNAC

Descriptif :

RC : 1 pièce à vivre : cuisine et coin télé avec canapé (TELE+ BOX Wifi) - Au 1er Etage : 1 chambre lit 140, 1 salon clic-clac, salle de bain- Au 2ème étage : 1 chambre 2 lits 90 –, salle de bain, 2 WC
Charges en + : Chauffage avec un poêle à granulés (économique) ou électrique ; eau gratuite. Electricité en sus
Vous disposez d'un stationnement réservé et d'une terrasse avec salon de jardin.

Loyer : **150 €/la semaine** (prix pour étudiants) **soit 75€/semaine/personne**
A voir sur GOOGLE pour + infos : **https://gite-de-beaubac-polignac.business.site**

Contact : Dominique et Annie VIDAL - Tél : 06 66 21 14 06 / 06 99 61 78 56 / 04 71 02 55 53

Mail : midov2@free.fr

Gite à POLIGNAC – 11, rue du Ploura
pour 4 personnes – logement adapté à personne à mobilité réduite.

Loyer :75€/semaine/personne (loyer + charges + internet)

4 chambres (1 au rez-de-chaussée +3 au 1er étage) avec lit 2 places par chambre 2 salles de bains.

Cuisine toute équipée ; lave-vaisselle, frigo, congélateur, cuisinière gaz, micro-ondes, + lave-linge et sèche-linge.
Pas de TV.

Grande pièce à vivre, salon en mezzanine, 2 terrasses
Chauffage au sol –gaz au rez de chaussée + radiateur étage
Attention !!!! Gîte non-fumeur+ pas de soirée
Caution de 200€ demandée lors de la location/personne

Contact : M. AUJOULAT - Tél : 04 71 02 45 89 ou **06 29 06 06 63**

Mail : sebastien.aujoulat@orange.fr

A BLAVOZY - Place de la Mairie - **43700 BLAVOZY à 4 km d'ESEPAC pour 4 personnes**

Maison meublée F4, gîte homologué 3 étoiles, avec terrasse.

Cuisine équipée avec lave-vaisselle, micro-ondes, + Wifi
Salon avec cheminée, TV + TNT + Lecteur DVD, lave-linge et sèche-linge,
3 chambres avec lit 2 places + une petite chambre 1 pers. dans les combles,
Salle de bains et wc,

Chauffage électrique radiant + plancher chauffant + poêle à granulés - commerces proches – arrêt de bus à proximité.

Loyer : 48€/semaine/personne + charges (chauffage, eau et électricité en sus +internet & participation pour les granulés période hiver**)**

Contact : M. et Mme LHOSTE Patrice - Tél : 04 71 03 52 55 / 06 10 37 51 62

Mail : **lhoste.patrice@wanadoo.fr**

Maison à St Germain Laprade à 6 km d'ESEPAC – Lieu-dit : Montagnac
Pour 3 personnes

3 chambres de 15-20m2 avec salle de bain et WC et WC indiv. au rez de chaussée ; grand salon avec TV, cuisine équipée, lave linge, cave (cellier), chauffage électrique, Wifi.

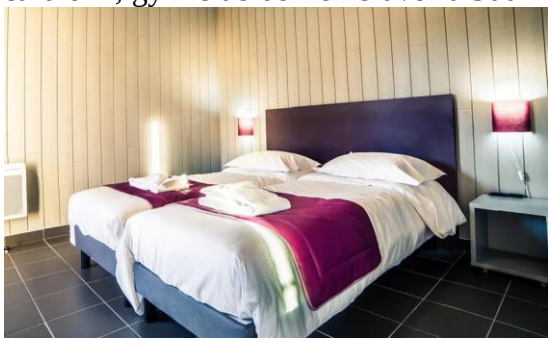
Loyer : 720€/mois avec charges incluses (chauffage, eaux, électricité**)** - 240€/ mois/par personne
Soit 60€/semaine/personne

Contact : M. ROMEAS - Tél : 06 74 47 73 77

Mail : alexromeas@gmail.com

Commentaires : Propre, calme, possibilité stationnement 3 véhicules, ligne de bus à 500 m direction le Puy- St Germain Laprade, zone commerciale à 5 mm en voiture. Propriétaire à côté.

A BEAULIEU : Locations de 7 lodges de 70 m2 chacun à environ 12 kms **pour 2 personnes**
Salle de musculation, fitness-cardio…, gym club de l'emblavez à 300 m.



(Photos lodges) Rue du Pont Blanc 43800 Beaulieu

2 chambres séparées avec chacune sa salle d'eau, sa terrasse privative et sa télévision (dans chaque chambre 2 lits de 90X200)
Espace cuisine équipée, four micro-onde, canapé lit, table et ustensiles de cuisine pour 6 personnes.
Wifi gratuit sur tout le site détails + sur le lien :

www.restaurant-gites-lagaloche.fr

Loyer : 250€/par mois/personne tout compris (eaux et chauffage compris) soit **63€/semaine/personne**
(Tarif uniquement pour jeunes de l'ESEPAC)

Contact : Robert NONNENMACHER - Tél : 06 40 27 30 02 ou **04 71 01 45 50**

Mail : bio7@laposte.net

Commentaire : Machine à laver commune pour les 7 lodges voir avec le propriétaire.

Nouveauté ! Centre-Ville le PUY-EN-VELAY – Secteur Gare – pour 3 personnes

Appartement F4 - Centre-Ville
Appartement pour 3 personnes, meublés, 100m2, 3 chambres, 1 salle de bain, chauffage gaz de ville individuel. Cuisine équipée commune et espace détente pour tous les locataires, machine à laver. Accès wifi. Porte à digicode + interphone.

Loyer : **110€/semaine/personne** tout compris.

Contact : **Corinne Bar le Terminus - Tél : 04 71 02 23 47** ou **06 81 49 49 60**

Mail : **corinna43@wanadoo.fr**

Maison meublée 145 m2 sur Chaspinhac – à 5 min.de L'ESEPAC . **4/6 personnes**

RDC : Espaces collectifs : cuisine équipée (fours, lave-vaisselle, frigo, …) séjour avec cheminée, salle à manger avec 2 canapés d'angle (dont 1 convertible 2 places)-TV - table 6 à 12 personnes ; bureau -1 WC

Etage : 4 chambres (avec chacune 1 lit 2 places + bureau + penderie)

Mezzanine/bibliothèque (avec 1 ClicClac 2 places)
1 bureau (avec canapé BZ-2 places)

Salle de bains (baignoire, 2 lavabos) 2 WC indépendants.

Extérieurs : terrasse couverte (barbecue, pingpong) – terrain pinède de 2000m2 + parking privé (5-6 voitures)
Chauffage : électrique norme vivrelec (planché chauffant au RDC + cheminée (bois fourni)

Loyer à la semaine : 50€chambre + charges (de 15 à 30€) si 4 personnes
Si couchage dans bureau ou mezzanine le loyer sera de 25€/personne + charges (de 10 à 20€) si 5/6ème personne)

INFO : Provisions pour charges sont à partager soit 120€/semaine de novembre à avril & de 60€ de mai à octobre) *Régularisation en fin de location en fonction de la consommation*

Contact : Sophie ARNOUX CAMBIER - Tél : 06 62 68 99 37

Mail : sophie.arnoux@outlook.com

Maison à OURS - à 7,6km (14mn) de l'ESEPAC – **pour 5 personnes**
Villa de 130m2 toute équipée avec 5 chambres – une cuisine américaine et un grand séjour de 55 m2
2 sanitaires douches italienne WC – Télé – wifi fibre.
4/5 place de parking + 2 terrasses.

+ studio de 20 m2 communiquant facilement avec la maison pour **2 personnes**

Loyer : **de 65 à 85€/personne suivant le nombre de personnes**
Si 7 personnes au total le tarif sera ramené à 65€/semaine/personne

Contact : **Laurent & Sabrina DEBRAY – Tél : 06 13 76 72 21**

Mail : fall15443@gmail.com ou ldebray28@gmail.com

Gîte situé à COUTEAUX - Commune de **LANTRIAC** – **pour 2 personnes** ou 3 si couple

Maison indépendante avec terrasse à l'arrière donnant sur jardin clos et écurie pour garer vélos/motos ou matériels.(plus de photos sur le site « Lebon coin »

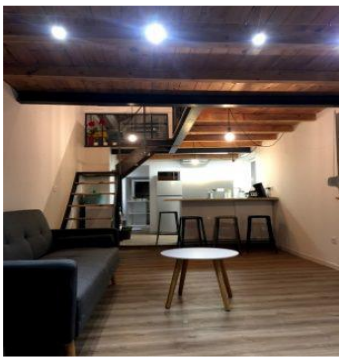
2 chambres (1 lit en 140 -1 lit 140 + 1 lit 90 superposé)- salle d'eau et WC séparés
Cuisine tout équipée (frigo/congelé – four +micro-onde – LV et Lave-linge)
Un contrat et l'inventaire seront signés entre les 2 parties - une caution sera demandée.
Pas de connexion internet-seulement via votre tel. portable
Le gîte est non-fumeur et il n'est pas prévu de soirées.
Pendant la période hivernale prévoir le chauffage en supplément (sacs de pellets disponibles au gîte : 4.5€ le sac de 15 kg (pour info)

Loyer : **150€ /la semaine soit 75€/semaine/personne** (qui comprend : les abonnements eau et électricité ainsi que les consommations correspondantes dans la mesure du raisonnable).

Contact : **Laurence DESSALCES – Tél : 06 82 18 04 52**

Mail : **dessalces@free.fr**

Maisonnette en duplex – SAINT-JULIEN CHAPTEUIL - 33 rue Chaussade (Centre Bourg)
2 chambres – idéal colocation **2 personnes.**



Logement indépendant, sur impasse privée calme, tous commerces, artisans, pharmacie, banques, carburants, services médicaux au village, Intermarché, propriétaires à 200 m.
Logement et équipements neufs (mis en service Aout 2019)
Deux chambres mansardées (10 m² chacune) à l'étage
Rez de chaussée (31 m²) avec séjour-coin cuisine et salle de bain WC.
Deux lits 2 places (160x200)
Canapé convertible, frigo/congélateur, plaque de cuisson, four intégré, four micro-onde, lave-linge/séchant, TV,
Chaine stéréo (Radio CD USB)
Loyer : 160 €/ semaine **soit 80 €/semaine/personne** charges comprises (eau, électricité, chauffage, taxes…)

Contact : **Philippe GRAND** – **Tél : 06 10 37 51 58** - **philippe.grand43@sfr.fr**

Maison le MONTEIL (43700) tout proche ESEPAC à 5 mn Le PUY :**Au minimum pour 3 personnes**
Au calme avec un parc fermé et sécurisé, et terrasse aménagée.
Rdc : cuisine, séjour, WC , salle de bain baignoire, hall.

Etage : 3 chambres, coin bibliothèque avec canapé lit
Equipement : Wifi, télévision, lave-vaisselle - machine à laver, salon de jardin, barbecue….

Loyer : **990€/par mois toutes charges comprises – soit 330€/personne ou 82.50€/semaine**

Contact : **Lucile GAMOND - Tél : 07 83 99 52 87**

Mail : **gamondlucile@gmail.com**

Nouveauté ! Le BRIGNON Ancienne école à Béssarioux - pour 3 personnes

Etage : 3 chambres - cuisine - Salle à manger - SB et toilettes séparées
RC : ancienne salle de classe - grande cuisine (ancienne cantine) - coin toilette-
Terrain clos avec préau

Loyer : **65 €/semaine/personne** + les charges à voir avec les relevés (eaux + électricité)
.
Contact : **Mme EXBRAYAT Janine – Tél : 06 79 46 66 63**.ou **04 73 26 70 18**

Mail : **janine.exbrayat@wanadoo.fr**

ARSAC EN VELAY – Gite pour **3** à **4 personnes** de 150m2- Ancienne maison de Maître restaurée
3 chambres séparées et une mezzanine avec couchages supplémentaires
Au rdc : grand séjour - cuisine avec lave-vaisselle, poêle à bois, salle d'eau – wc ; buanderie équipée (machine à laver)
Au 1er : 3 chambres fermées, la 1ere : lit en 160 , aménagée dans l'ancienne chapelle, la 2eme équipée d'un lit 140, et la 3ème :chambre familiale comprenant un lit en 140 et 2 lits superposés 90
Une grande mezzanine avec coin lecture et possibilité de couchage avec canapé convertible lit de 120
Salle de Bains et WC
Chauffage : plancher chauffant fioul : forfait 70€/semaine
Bois sur demande : 55€ la stère (sur demande)

Loyer :tarif pour étudiants de **300€/la semaine pour 3** eau et gaz compris -**100€/semaine/personne/si 3**

Contact : **M. COURIOL Roger – Tél : 06 64 72 72 83 ou 04- 71-08 82 61**

Mail : **roger.couriol@orange.fr**

Nouveau ! Meublé neuf de tourisme 3*de 75 m2 : situé dans une maison de ville entièrement restaurée à :20 rue saint Michel – **43000 AIGUILHE** - Pour **3 personnes**

1er étage : grande pièce à vivre moderne et lumineuse avec cuisine entièrement équipée avec vaisselle, ustensiles et batterie de cuisine, etc ...), séjour-salle à manger (TV à écran plat avec chaînes thématiques et internationales), canapé, accès WIFI (connexion gratuite et sécurisée, ...), salle d'eau avec douche, vasques sur meuble, radiateur sèche-serviettes, sèche-cheveux. WC indépendant.
2 -ème étage : **3 chambres doubles** (1 lit 2 pers. en 160x200 cm, 1 lit 2 pers. en 140x190 cm et 2 lits 1 pers. en 90x190 cm). WC avec lave-linge.
Chauffage central au gaz de ville (compris dans le tarif).
Linge de maison compris dans le tarif (torchons vaisselle et essuie-mains).
Garage privatif et attenant au logement (prestation payante).
A partir de **250€/semaine** du 1/10 au 31/3, hors charge eau, électricité et gaz soit **83€/semaine/personne**
A partir de **300€/ semaine** du 1/4 au 31/9 hors charge eau, électricité et gaz soit **100€/semaine/personne**

Le bien est visible à l'adresse suivante : https://www.booking.com/hotel/fr/gite-du-rocher-aiguilhe.fr.html

Contact : **Maryline ou Olivier CLAUZIER - Tél : 06 70 56 90 15**

Mail : **clauziermaryline@gmail.com**

Nouveau !GITE du PONT d'ARMONT - 4 Rue du Pont d'Armont - **43700 BLAVOZY- 3-4 personnes**
Maison avec terrain clos de 400m2 + véranda - portail motorisé et abri pour 2 voitures

Pour + infos : https://gitedupontdarmont.monsite-orange.fr

Logement tout équipé avec internet +Wifi – 3 chambres (1 chambre : lit en 140 ; 1 chambre avec 2 lits twin 90x190 et la troisième sous les combles idem lits twin)
Cuisine équipée avec four et micro-ondes, frigo, lave-vaisselle … Buanderie avec évier, congélateur et lave-linge.
Salon avec 2 canapés et TV
Chauffage aérothermie au sol et radiateur électrique chambre sous combles
Caution de 300€ pour le groupe et le gîte est non-fumeur ainsi que pas de soirée
Loyer : 250€/la semaine à diviser selon le nombre de personnes (toutes charges comprises) à l'exception de la taxe de séjour de 0.80€ /jour/personne soit 84€ ou à 63€/personne ;

Contact : **Jean-Paul & Marcelle Andrée BORELLY – Tél : 06 73 29 30 98 / 06 80 47 81 26**

Mail : gite.pontdarmont@sfr.fr

Nouveau ! A ST GERMAIN LAPRADE, à 500 m de l'Ecole, maison meublée tout confort - **Pour 3 personnes** (mitoyenne avec celle du propriétaire sur un terrain clos).

Chauffage au sol par aérothermie. Volets électriques.
Rez de chaussée : cuisine intégrée ouverte sur salon séjour.
Etage : 3 chambres avec 3 lits en 14O - Toilettes / salle de bain : douche à l'italienne, double vasque, radiateur sèche-serviette.

Contact : M. et Mme BOUQUET Jacques – Tél : 04 71 03 04 16 ou 06 13 69 01 23

Mail : jacq-lou@laposte.net

Loyer : 240€/la semaine pour 3 soit 80€/semaine/personne

Nouveau ! A Cheyrac de St-Vincent – 18 kms d'ESEPAC **pour 3 personnes**
Au rez de chaussée : cuisine tout équipée attenant à un salon - une chambre en lit 140, salle de douche et toilette
A l'étage, deux chambres en lit 140 et 160.
Maison équipée de la Wifi , d'un écran plat et d'une terrasse privée

Contact : Mme RIVET Maryline **Tél : 06 73 61 97 18**

Loyer : 250€/mois /personne soit 63€/semaine/personne (toute charges comprises)

Mail : jetski43@hotmail.com

◊◊ LOCATIONS INDIVIDUELLES

Diverses offres en Centre-Ville : LE PUY-EN-VELAY – 1 personne ou couple

Les appartements sont à disposition à la rentrée prochaine, ils sont loués avec cuisine et chambre équipées. Appartements avec Internet, WIFI illimité et GRATUIT.

Chauffage électrique radiant, isolation phonique et thermique, interphone.

Visibles sur site internet : **www.locationlepuyenvelay.com**
Location à partir de 260€/mois hors charges

M. COZE Romain– Tél : 06 83 47 29 70 – **r.coze@orange.fr**

Offres transmises à ESEPAC – Pour 1 personne /3 Studios : les surfaces vont de 16 à 27 m2 – l'immeuble a été refait en 2012
Lieu : centre-ville le Puy-en-Velay – rue les Chevaliers St-Jean - 1 er étage
+ Autres logements disponibles Place Cadelade voir avec M. Chancelade

Les loyers vont de 250€ à 300€/ mois - (faibles charges) soit environ 62.50 à 75€/semaine.

Le chauffage est électrique pour tous – frigo – plaque électrique – micro-onde – 1 studio avec lave-linge
Contact : M. CHANCELADE - Tél : 06 63 98 94 12

Mail : cisko2007@gmail.com

Nouveauté ! BLAVOZY – 8 rue des Vios – Centre Bourg- **1 personne**/ou couple
Transports en commun (avec arrêt de bus à proximité de l'école ESEPAC) et commerces proches.

Studio meublé 21 m2, tout équipé (cuisinière électrique, top frigo, micro-onde, cafetière, machine à laver, vaisselle, télé).1lit en 140 - salle d'eau avec douche à l'italienne.

Loyer : **290€/mois** (+électricité à la charge du locataire).soit ≈**73€/semaine**
Un relevé compteur sera effectué à votre arrivée et départ

Contact : **Alison VIGOUROUX – Tél : 07 60 82 66 37**

Mail : alisonvigouroux43@gmail.com

RESIDENCE LE PUY-EN-VELAY - Roche Arnaud et Domus (33, rue du Dr Durand**)**
(Divers logements à votre disposition suivant le m2 et le choix du lieu des logements)

Résidence Roche Arnaud et Domus
Mme PELISSIER Sonia : 06 15 42 08 80 ou par mail : s.pelissier@alliade.com

Roche Arnaud et Domus, 33 rue du docteur Durand - gardien, Laverie, Wifi….

Voici la page internet de la résidence avec visite virtuelle + réservation en ligne des logements.

https://socoloc.com/pressense-2/

Logement meublé (lit, table, kitchenette, frigo) de 14 à 16m² –Studio de 20 à 25m2 Chauffage électrique.

Logement meublé (lit, table, kitchenette, frigo) de 14 à 16m² –Studio de 20 à 25m2 Chauffage électrique.

Loyer : à titre indicatif de 317€ à 402€ /mois/personne
(Info : APL + aides mobili-jeune la location de ce logement vous revient beaucoup moins chère)

Nombreux avantages pour tous les logements : abonnement internet au mois (donc sans engagement).
Un service personnalisé, un gardien sur place , une laverie (machine à laver + sèche-linge)
Aucun frais d'agence ni de dossier, loyer payable à terme échu.

Les + : bon rapport qualité/prix – souplesse de logement – Préavis de départ très court,
Astreinte 24H/24 et 7J7

Louis Porte et La Chevalerie 73 Faubourg Saint-Jean 06 15 42 08 80

Résidence Louis Porte (contact Mme PELISSIER)
Chambre de 13m2 / T1bis équipé de 20m2 avec Kitchenette avec frigo et plaques chauffantes.
Lit, 2 chaises, 1 table un chevet (de 295 € à 402 €)

Studio de 20 m2 – **Hors APL 402€47 tout compris** (eau, électricité, chauffage, taxe d'habitation) –
APL déduite à partir de 140€ /mois jusqu'à maxi 350€

Résidence Pierre Gilles de Gennes
Mme VENOSINO-Tel :06 19 03 36 53 ou par mail : o.venosino@alliade.com

Pierre Gilles de Gennes, 21 bis rue Jean Solvain

Voici la page internet de la résidence avec visite virtuelle + réservation en ligne des logements.

https://socoloc.com/residence-etudiante-pierre-gilles-de-gennes-le-puy-en-velay/

A proximité du lycée Simone Weil et de la Gare SNCF avec un parking spécial étudiant ;
Proche commerces, Wifi et laverie.

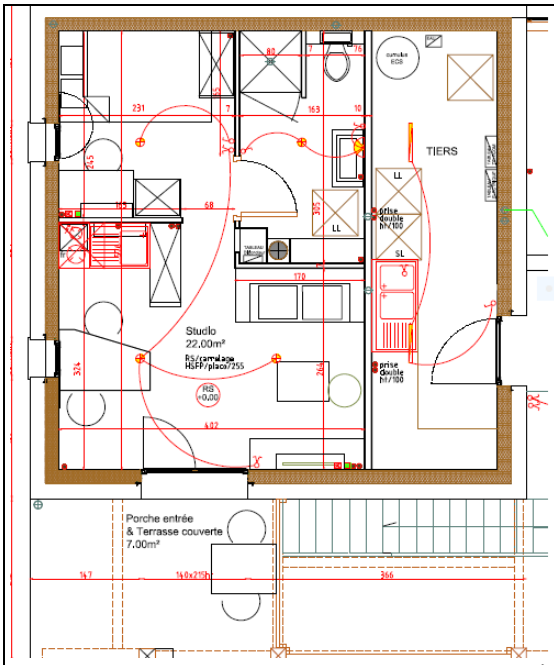
Studios de 16 m2 **à partir de Hors APL 240 €** équipés d'une kitchenette avec frigo et plaques chauffantes.
Salle d'eau et wc

Lit, 2 chaises, 1 table un chevet.

Redevance mensuelle tout compris (eau, électricité, chauffage, taxe d'habitation) **à partir de 240**€ *(Selon situation personnelle)* **/ mois**
Astreinte 24H/24 et 7J7

Agence Velay Vivarais
Tél : 04.43.18.12.76 – 06.19.03.36.53 **Mail** : **o.venosino@alliade.com**

Alliade Habitat
Groupe ActionLogement



SAINT-GERMAIN LAPRADE A proximité immédiate de l'ESEPAC – **pour 1 personne ou couple**
6 Impasse de Laprade – Avenue du Plaid
Studio tout équipé de 24 m2 avec terrasse couverte de 7 m2 attenant à la maison du propriétaire.

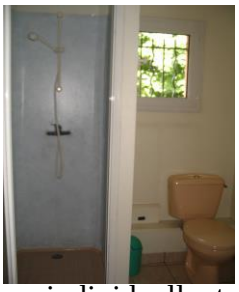
Loyer : 80€/ par semaine tout compris.

Contact : M. ROMEAS Michel - Tél : 06 76 38 23 25

Mail : atelier.romeas.architecte@gmail.com

« - Bail avec état des lieux à l'entrée du locataire
- Caution de 1 mois demandée + attestation assurance à l'entrée du locataire »

STUDIO 20 m2 à CEYSSAC LA ROCHE (5 Km du Puy-en-Velay), - 1 personne.



Situé au rez-de-chaussée d'une maison individuelle, très calme
Une salle d'eau, WC.
Lit une personne, placard, penderie, bureau et TV.
Cuisine équipée : micro-onde, frigo, deux plaques électriques, toute la vaisselle.

Le plus : parking sécurisé pour une voiture.

Loyer : 280 € tout compris (chauffage, électricité, eau)
Possibilité de location à la semaine : 70€/semaine.

Contact : MUSNIER - Tél : 06 22 59 74 86 ou 06 16 08 65 97

Mail : **nicolas.musnier@sfr.fr**

STUDIO 26 m2 – rue de la Gazelle - LE PUY-EN-VELAY – 1 personne
Au 4ème et dernier étage d'un immeuble avec accès sécurisé.

Aucune charge de copropriété, il reste à votre charge l'électricité et la taxe d'ordures ménagères.
Pièce à vivre avec télé, BZ, micro-onde, minifour, frigo, plaques de cuisson, rangements + salle de bain + machine à laver + un grenier.
Chauffage électrique.

Loyer : **290€/mois** (il comprend l'eau.) soit ≈**73€/semaine**

Contact : **M. Laurent AVONT Tél : 06 13 20 73 40**

Mail : **laurent-et-christine@orange.fr**

Info : un autre logement de 23 m2 est loué pour le moment mais il peut se libérer à la rentrée.

Info +*: STUDELITES RESIDENCE (logement pour alternance

Logements étudiants pour alternance

En région **Sud-Est – Paris et Ile-de France**

www.studelites.com

Appartements meublés et équipés –
(Le montant du loyer varie en fonction de la superficie de l'étage et de l'exposition et de la région)

Informations et réservations :

Vous connecter sur le site et choisir la région et le type de logement désiré

ou contacter le service commercial **04 75 40 80 25**

Adresse : 1, rue Lesage – BP 428 – 26004 VALENCE Cedex

NEXITY STUDEA – **http://www.nexity-studea.com/**
Résidences pour étudiants (études/stages/formations) et jeunes actifs
Venez découvrir logements de votre ville sur notre site internet : « même de courte durée vous pouvez réserver avec le lien »

- -

LE SIRA – **www.le-sira.eu**
Mis en place pour répondre aux **problématiques d'hébergement des alternants**, le **Service Interdépartemental de la Réussite de l'Alternant (SIRA)** élargit désormais son offre.
.Site Web: **www.le-sira.eu**

Si le Crous privilégie les élèves boursiers, tous les étudiants (y compris les étudiants étrangers) ainsi que le personnel de l'enseignement supérieur peuvent bénéficier de ces logements. *D'une durée d'une à 30 nuits maximum*, les jeunes peuvent séjourner dans les résidences du Crous seul, en couple, entre amis ou en famille.
Chaque chambre a sa propre fiche détaillée : superficie, meubles, nombre de lits... A ces prix-là, les étudiants ont également accès aux services quotidiens de n'importe quel autre résident à l'année : wifi, laverie, garage à vélo, parking… Au même titre qu'une chambre d'hôtel, le prix comprend les taxes, les draps, les serviettes et parfois même le petit déjeuner.
Bed&Crous : des logements à partir de 20 € pour les étudiants
Le principe : des logements à petit prix, mais pour une courte durée.

https://www.orientation-education.com/article/ce-soir-j-irai-dormir-au-crous?utm_medium=orientation-education&utm_campaign=NL315

*autres régions (pour stage/alternance)

QUELQUES ADRESSES UTILES...

• **EDF / GDF**
3 Chemin Ste-Catherine - 43000 LE PUY
Ouverture des compteurs : 0 810 43 43 43
Dépannage électricité : 0 810 333 043
Dépannage gaz : 04 71 05 94 94

• **Eau**
Syndicat des Eaux - Rue Hippolyte Malègue - 43000 LE PUY
Tél. 04 71 02 12 13

• **Téléphone**
FRANCE TELECOM - 5/7 rue St-Gilles - 43000 LE PUY
1014 (appel gratuit depuis un poste fixe)

• **CAF**
10 avenue André Soulier - 43000 LE PUY
Allocation d'Installation Etudiante 0 820 25 43 10
http://www.caf.fr/allocataires/caf-de-la-haute-loire/actualites

• **AMALLIA : 0970 80 88 88** ou 04 71 04 56 65 ou 04 71 04 56 57
https://www.actionlogement.fr/

• **Gare SNCF**
Trafic - Horaires - Billets - Services
Place Maréchal Leclerc, 43 000 Le Puy-en-Velay
Lien web : https://www.oui.sncf/

• **Centre Hospitalier Emile Roux**
12 Boulevard Chantemesse
43 000 Le Puy-en-Velay
Tél. 04 71 04 34 95
Lien web : http://www.ch-lepuy.fr

• **Bibliothèque**
La carte d'inscription est délivrée gratuitement pour les habitants du Puy-en-Velay, sur présentation de la carte d'étudiant, d'un justificatif de domicile de moins de trois mois et d'une carte d'identité.
5 Place de la Halle - 43 000 Le Puy-en-Velay
Tél. 04 71 02 46 10

• **Cinémas**
Ciné Dyke (voir films + horaires sur www.zoom43.fr, ou lien ci-joint)
Adresse : 4 place Michelet - 43000 Le Puy-en-Velay – Tél. : 04 71 06 02 01
Tarif étudiant -18 ans (carte étudiant UBP) - Supplément 2 € pour films en 3D.
http://cine-dyke.fr

• **CENTRE AQUALUDIQUE LA VAGUE**
Avenue Ours Mons
Tél. : 04 71 00 57 00 - Fax : 04 71 02 01 81
contact@piscine-lavague.com