

LOGEMENT ETUDIANT

Edition 2020

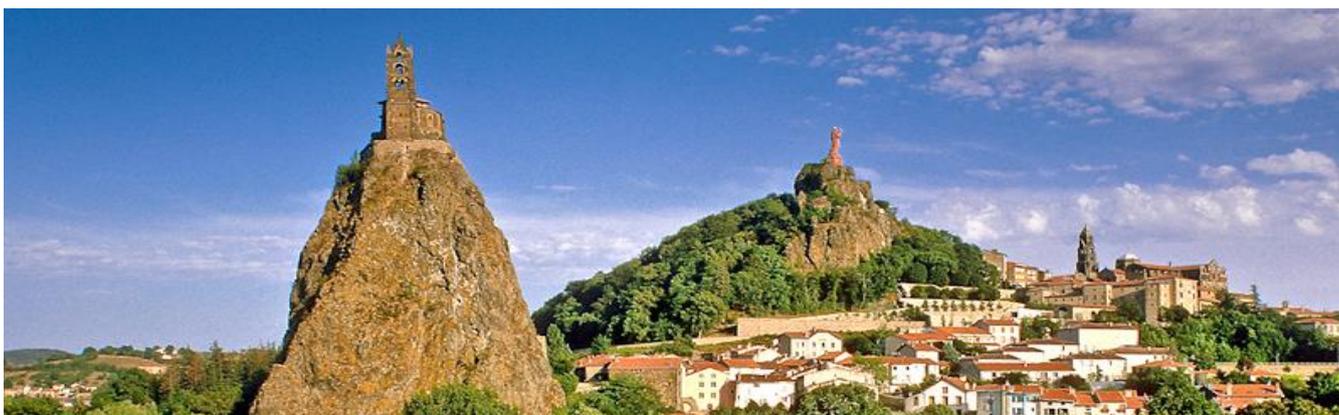


PRESENTATION GENERALE DU PUY-EN-VELAY

La ville du Puy-en-Velay compte 19.345 habitants. Elle est située à 8 km de Blavozy/St Germain Laprade, le Puy-en-Velay est la Préfecture de la Hte-Loire. Le département compte 226 835 habitants. Notre ville offre une certaine qualité de vie, à l'abri de la pollution et des grandes concentrations estivales, un éventail de loisirs en pleine nature (ski, sports en eaux vives, etc.) et de nombreuses visites d'édifices d'art roman.

Sa renommée est liée au pèlerinage de Saint-Jacques de Compostelle, à ses paysages volcaniques, ainsi qu'à la dentelle à la main, dont les gestes et la technique ont été préservés. Les fêtes Renaissance du Roi de l'Oiseau (en sept.) offrent une occasion privilégiée de découvrir la capitale du Velay sous un éclairage festif et historique.

Côté gastronomie, elle est connue pour ses lentilles vertes AOC et sa liqueur « Verveine du Velay ».



Les axes routiers :

1h35 de Clermont-Ferrand (140 km)
1h30 de Lyon (135 km)
1h00 de Saint-Etienne (75 km)
5h30 de Paris (550 km)
3h30 de la Méditerranée
3h40 de Marseille (300 km)
0h45 de la station familiale de ski des Estables
3h00 des stations de ski dans les Alpes



SNCF :

Liaisons entre Le Puy-en-Velay et :

- la région Rhône-Alpes : Saint-Etienne (1h30) et Lyon (2h30)
- la capitale régionale, Clermont-Ferrand (en 2h),
- Paris (4h30)

Les liaisons aériennes : - TWIN JET -

www.twinjet.fr

1. LE PUY-EN-VELAY > PARIS ORLY SUD

N° Vol	HLE*	Départ	Arrivée	Jours
UD 450	06H30	07H00	08H10	du lundi au vendredi
UD 454	16H50	17H15	18H25	du lundi au vendredi

2. PARIS ORLY SUD > LE PUY-EN-VELAY

N° Vol	HLE*	Départ	Arrivée	Jours
UD 451	08H00	08H30	09H35	du lundi au vendredi
UD 457	18H25	18H55	20H00	du lundi au vendredi

*HLE = Heure Limite d'Enregistrement ; au-delà les places réservées ne sont pas garanties.

➤ WWW.twinjet.fr ou n° TEL : 0 892 707 737

Liaisons quotidiennes (hors WE) avec Paris Orly

INTRO

Se loger près de notre école est chose facile, car les locations au Puy et dans les environs sont nombreuses.

La question « logement » peut être envisagée sous deux angles :

- ✓ Colocation (appartement, ou gîte regroupant 2 à 5 personnes).
Cette formule est particulièrement avantageuse pour les étudiants en alternance, qui louent le gîte uniquement pour la durée de leur séjour au Puy.
- ✓ Location individuelle (studio, chambre en Résidence Jeunes),

Être titulaire du permis de conduire et posséder un véhicule est utile mais les lignes de bus Tudip couvrent l'Agglomération du Puy-en-Velay – **Ligne F - ARRET Bombe pour ESEPAC**

Pour les horaires – abonnement – tarifs - voir le site : www.tudip.fr

Tél : 04 71 02 60 11

Attention : vous avez un tarif avec votre carte étudiant si abonnement.



COLOCATION EN GITE

Cette formule est particulièrement avantageuse pour les étudiants en alternance, qui louent le gîte pour la durée de leur séjour au Puy (uniquement les semaines de présence au Puy).

Les tarifs figurant dans ce livret sont exprimés en €/mois.

Les gîtes n'ouvrent pas droit à l'APL.

Elles sont accordées en colocation si vous signez un bail de colocataires, mais sont moins élevées.

Une fois au Puy, traitez directement avec les propriétaires, ce qui vous permettra d'économiser entre 10 et 15 % sur le tarif proposé par Loisirs Accueil.

Plusieurs logements sont régulièrement loués par les étudiants de l'ESEPAC.

Vous en trouverez une liste en fin de livret.

Gîtes de France Haute-Loire

24 boulevard Maréchal FAYOLLE

43000 LE PUY EN VELAY



Relais gîtes 43 : 04 44 43 93 12

contact@gites-de-france-haute-loire.com

Attention ! Le tarif de ces gîtes de tourisme varie en fonction de la saison et augmente donc considérablement l'été mais pour vous pas de tracas les périodes juillet/août vous n'êtes pas sur le Puy. Si court séjour visite de la famille ou amis (location de mobil home, camping, location de yourte...).

Un autre contact :



« UNE AGENCE IMMOBILIÈRE À VOCATION SOCIALE »

Contact : contact@laclef43.fr

7, avenue Charles Dupuy

43000 le Puy-en-Velay

Tél : 04 71 05 00 06

ADRESSES UTILES :

- ✓ **P.I.J.** (Point Information Jeunesse) – Tél. **04 71 04 04 46**
- ✓ **Mail :** pjduvelay@gmail.com
Cité Négocia – 2, rue Pierret – 43000 LE PUY-EN-VELAY.

<https://www.pij-velay.org/logement.php>

Vous souhaitez un accompagnement pour votre demande de bourse, de logement ?
Vous avez une question sur votre dossier ?

Prenez rendez-vous avec une conseillère IJ au 04 71 04 04 46

AUTRES SOLUTIONS :

- ✓ Site www.zoom43.fr, le portail des informations sur la Haute-Loire (nombreuses annonces)
- ✓ Site www.paruvenu.fr qui reprend les annonces parues sur l'hebdomadaire gratuit PARU VENDU.

Vous regarderez aussi sur LE BON COIN 43 sur le net. (Annonces de particuliers sans frais d'agence)

Autres sites :

www.web-immobilier.net, www.immobilier-romeyer.fr, www.gti-immobilier.fr

www.trincalimmobilier.com

<http://www.formasup-auvergne.fr/apprentis/se-loger> (pour départements : 03-15-63-43)

CONSEILS :

Afin d'éviter toute surprise désagréable (vétusté de certains appartements), nous vous conseillons de visiter le logement que vous envisagez de louer.

Les hivers peuvent être rigoureux en Auvergne. Sachez que le chauffage électrique convient bien aux logements récents et bien isolés. Pour les autres types de logements, privilégiez les autres formes de chauffage et vérifiez si le montant des charges est inclus. Certains logements disposent d'une cheminée ou un poêle qui s'avère un excellent chauffage d'appoint (voire, si la cheminée possède un insert...).



Le logement des étudiants et jeunes actifs de moins de 30 ans

La **RESIDENCE JEUNES 43** (Maison du Logement ») dispose de **180 studios meublés pour étudiants**, répartis dans les résidences suivantes sur le PUY-EN-VELAY

- Résidence Louis Porte
- Résidence Roche Arnaud et Domus
- Résidence Pierre Gilles de Gennes

Etudiants n'oubliez pas de saisir sur le site du CROUS votre Dossier Social Etudiant (D.S.E) Demande à faire du 15/01 au 15/05/2020

Dossier Social Etudiant en ligne sur le site : www.messervices.etudiant.gouv.fr

- Se connecter avec les mêmes identifiants que l'année dernière (ou ceux du Parcoursup),
- Cliquer sur la brique « demande de dossier social étudiant » et répondre aux questions des formulaires en ligne
- Rentrer les vœux d'études (Académie de Clermont-Ferrand – UCA – UFR Chimie – Licence Pro ou Master).

Seuls les étudiants en formation initiale peuvent prétendre aux bourses, exceptés ceux en contrat de professionnalisation ou en apprentissage.

Pour votre information, la personne responsable du D.S.E au CROUS de Clermont est :

Léa UTCHANAH: lea.utchanah@crous-clermont.fr

➤ Pour ESEPAC :

- UFR CHIMIE
 - Licence Professionnelle
Métier de l'Emballage et du Conditionnement
Technologiste Emballage
 - MASTER
Ingénierie de Conception
Ingénierie Packaging

INFORMATIONS LOCATION

L'attribution d'un logement dépend de critères bien précis tels que vos revenus et ceux de vos parents, l'éloignement géographique ainsi que vos résultats scolaires.

Les avantages de ces logements :

- ✓ Location au mois avec 8 jours de préavis,
- ✓ Pas de frais de dossier, pas d'honoraires
- ✓ APL dès le 1^{er} mois,
- ✓ Redevance mensuelle toutes charges comprises,
- ✓ Accès WIFI dans les studios,
- ✓ Pas de Taxe d'habitation

Tel : 04 71 04 56 87 – 04 71 09 44 85 – 06 62 81 72 17

Aides financières :

Etudiants, salariés, stagiaires, apprentis, contrat en alternance ...

Aide personnalisée au logement (APL) : www.caf.fr



ATTENTION : Les prestations familiales (Allocations Familiales, autres...) ne peuvent pas se cumuler avec l'APL versée à l'étudiant.

- **L'APL** concerne généralement les studios et les appartements HLM conventionnés. Son montant est calculé en fonction de vos ressources, de votre situation familiale, du montant du loyer.
- **L'ALS** (Allocation Logement à caractère Social) concerne les autres logements, notamment les chambres individuelles. Elle concerne les personnes aux revenus modestes, sans distinction d'âge, de situation ou de résidence.

Dans les deux cas, l'étudiant doit être locataire, sous-locataire ou co-locataire d'un logement neuf ou ancien. Le bail doit être établi à son nom.

Attention : Elles ne sont pas versées le premier mois d'occupation (sauf pour **Résidences Jeunes 43**).

Il n'est pas nécessaire d'être séparé du foyer fiscal des parents pour toucher ces aides.

Percevoir l'AL fait souvent disparaître ou diminuer les autres allocations.

Pour plus de renseignements, contactez votre Caisse d'Allocations Familiales (CAF) :

ALLOCAF 08 91 67 55 55 ou site www.caf.fr

Les aides au logement Action Logement

- Jeune de moins de 30 ans en formation professionnelle (sous contrat d'apprentissage CERFA)

Conditions :

- ✓ Le logement occupé peut-être : meublé ou non – conventionné ou non, en colocation, en occupation temporaire
- ✓ Le logement doit faire l'objet de la signature d'un bail, d'une convention.
- ✓ L'occupation du logement doit être liée à votre période de formation

Attention : Votre demande est à présenter 3 mois avant ou 6 mois après, à compter de la date de démarrage de votre cycle de formation.

Une avance de caution jusqu'à 1 200 € avec [l'AVANCE LOCA-PASS](#)

Un garant pour votre dossier avec la [GARANTIE LOCA-PASS](#) ou [VISALE](#)

Jusqu'à 100 € / mois pour votre loyer avec l'[AIDE MOBILI-JEUNE](#)

- ✓ **Visale**, la garantie qui facilite votre accès au logement – connectez-vous sur : www.visale.fr

INFOS + : A quelles aides ai-je droits ?

www.actionlogement.fr

Tél : 04 71 04 56 65

71 rue du faubourg St Jean – 43000 LE PUY-EN-VELAY

Ou :

Référente VISALE Auvergne

Tél : 04 73 29 45 30 / 06 29 68 87 03

marina.mazza@actionlogement.fr



VOS questions diverses ????

UNE solution avec Action Logement

- Location : vous recherchez un bien à louer ?

Vous avez besoin d'une caution et/ou d'un garant pour votre location ?

Bénéficiez de réponses concrètes. Un choix d'offres de location dans une gamme très diversifiée, à des tarifs abordables, une avance de caution sans frais ni intérêt pour financer votre dépôt de garantie. Des garanties de loyer pour rassurer votre propriétaire, une aide financière pour régler votre loyer pendant votre formation professionnelle en alternance

« Visale est là pour la garantie qui facilite votre accès au logement. »

Mobilité : vous devez déménager pour le travail ?

Simplifiez votre mobilité et celle de votre famille, un accompagnement sur-mesure à partir de vos attentes : recherche active de logement, organisation des visites, ... des aides financières pour faciliter votre installation, des offres de logements à la location

Solidarités : vous rencontrez des difficultés financières liées à votre logement ?

Un diagnostic individuel pour comprendre et analyser votre situation (service gratuit), les prêts Action Logement vous aident à faire face à vos frais de logement que vous soyez propriétaire ou locataire, les aides complémentaires pour agir face à l'urgence, l'orientation vers des partenaires spécialisés qui vous accompagnent ;

CAP 'ETUDES – RESIDENCES ETUDIANTES :

Résidences pouvant être intéressantes pour les étudiants en alternance sur :

Angers, Lyon /Vénissieux, Marseille, Roanne, Saint-Etienne et Valence ;

Tél : 04 75 81 83 83

Site : www.cap-etudes.com

Mail : contact@cap-etudes.com

INFOS PRATIQUES

↳ L'ASSURANCE LOGEMENT ET RESPONSABILITE CIVILE

Elle est obligatoire dès lors d'un contrat de location.

↳ TAXE D'HABITATION : Vous devrez la payer sur le logement que vous occupez à la date du 1er janvier de l'année. Les locataires de gîtes ruraux ou en résidence universitaire en sont exonérés.

↳ TAXE FONCIERE : Elle est payable par les propriétaires des logements.

LES RESTOS U :

Vous pouvez manger un repas complet composé d'une entrée, d'un plat chaud et d'un dessert ;

Deux restos U vous accueillent :

- ✓ 8 rue Jean-Baptiste Fabre (près de l'IUT)
- ✓ 2 rue Dugesclin (près de l'Ecole de Musique)

Pour avoir accès aux restos U, demandez à la Mairie du Puy de vous établir une carte

(Fournir : certificat de scolarité, photo d'identité, et verser un montant selon vos repas prévus à la semaine ou au mois pour créditer votre carte).



CAMPINGS

CAMPING MUNICIPAL D'AUDINET *** – Plaine d'Audinet (en bordure de Loire) – 43700 BRIVES CHARENSAC – Tél. Fax 04 71 09 10 18 – ouvert de mai à mi-septembre

CAMPING DE LA ROCHELAMBERT ****, à proximité d'un château, d'un parcours dans les arbres et d'un complexe aquatique) – 43350 SAINT-PAULIEN – Tél. 04 71 00 54 02 – ouvert de mi-mai à mi-septembre – www.camping-rochelambert.com

Tarifs avec le lien ci-dessus



Nuit sous la yourte : CAMPING DE CEAUX D'ALLEGRE – LA VIE MODERNE - 43270 CEAUX D'ALLEGRE - Tél. 04 71 00 79 66 – ouvert du 25/05 au 22/09

Tarifs avec le lien :

https://www.campingfrance.com/demande-information?camping_id=7114

Différents modèles suivant le nombre de personnes – total : 5 yourtes

Les sanitaires communs sont ceux d'un camping 2* avec eau chaude gratuite.

COURTS SEJOURS AU PUY-EN-VELAY

Voici quelques idées de logement pour des séjours courts au Puy-en-Velay :

GITES, AUBERGE DE JEUNESSE & HOTELS :

✓ Gîte d'étape « Les Capucins »

Le gîte des Capucins vous propose un hébergement convivial en petits dortoirs mixtes entre 4 et 6 lits. Ils disposent d'une salle de bains avec douche. Vous aurez accès à une cuisine commune.

Il met à votre disposition un espace jardin / terrasse chaleureux (bar), un parking privé (à la nuitée ou à la semaine)

Tél : 04 71 04 28 74

Email : contact@lescapucins.net

www.lescapucins.net

✓ Auberge de Jeunesse : Centre Pierre Cardinal, (en vieille ville) - 9 rue Jules Vallès

**Solution de dépannage : type dortoir (4 à 8 lits)*

Le séjour ne peut être réservé en ligne – contacter directement l'auberge - **Tél : 04 71 05 52 40**

Sinon prendre contact avec **Accueil St Georges Tél : 04 71 09 93 10**

(Attention : Début septembre ces deux logements sont réservés pour la semaine du Roi de l'Oiseau)

✓ Hôtel DYKE – Centre-ville le Puy-en-Velay – Tél : 04 71 09 05 30

✓ Hôtel l'ABRI – 43700 Blavozy – Tél : 04 71 03 02 03

✓ Etap Hôtel (Ibis BUDGET) 25 avenue Charles Dupuy – Tél : 08 92 68 04 79 ; face à la gare SNCF.

CHAMBRE D'HOTES :



Pour un accueil chaleureux en chambre d'hôtes à la campagne.

☼ Chambre d'hôtes – « la maison de Félix »
49 Rte de St-Etienne Lardeyrol
Les Rouches
43700 BLAVOZY
Christine PAUZON - Michel BAILLY (1 chambre)

Tél : 06 78 93 60 27 ou 04 71 01 05 23

Mail : lesrouches@orange.fr

☼ Chambre & Table d'hôtes – Les Ozeilles – 43700 SAINT GERMAIN-LAPRADE
Evelyne et Alain ROUX

Tél : 06 07 04 56 44

Mail : contact@les-ozeilles.org

Site : www.les-ozeilles.org

COLOCATIONS – GITES



ST ETIENNE LARDEYROL – à 4 kms d'ESEPAC lieu-dit « Combriol » maison de 110 m2

Cour et jardin - **pour 3 personnes**

Cuisine (toute équipée) / séjour à l'américaine – 3 chambres – grand salon bibliothèque avec TV et insert – salle de bains avec baignoire, WC indépendant + 2ème WC au rez-de-chaussée

Chauffage central planché chauffant - Fuel + wifi, lave-linge dans buanderie/garage, mobilier de jardin

Loyer : à la semaine 240€ pour 3 personnes soit **80€/semaine/personne**

(+20€/semaine soit **260€ en hiver** pour le chauffage ou **87€/semaine/personne**) tout compris (eaux, gaz cuisine, électricité, fuel...)

Contact : M. François GIRAUD – Tél : 06 85 77 88 15 ou 04 73 39 51 75

Mail : giraudunum97@gmail.com



MALREVERS : (10 mn de St-Germain Laprade) : studio meublé 30 m2 dans maison d'habitation avec jardin clôturé et sécurisé pour le véhicule.

Chauffage électrique. **Idéal pour 1 personne**

Grande pièce à vivre - cuisine américaine toute équipée séparée du salon par un haut bar -

Salle de bain avec cabine douche et WC – Grande chambre en mezzanine avec armoire - Wifi

Loyer : **64€/semaine + 15€ charges/semaine.**

Contact : Mme CHANDES – Tél : 06 73 00 17 24

Mail : audreycollin@hotmail.fr

Logement à CHEYRAC commune de Polignac à 12 km d'ESEPAC

Gîte Mitoyen au logement des propriétaires **pour 3 personnes**

Cuisine ouverte sur le salon toute équipée avec four, micro-onde, machine à laver

3 Chambres (lits en 140) – salle de bain avec douche – Wc

Loyer : **60€/semaine/personne** toute taxe comprise

Contact : Mme Lucie MACHADO

Tél : 04 71 09 02 17 ou 06 70 66 34 63

Mail : machado.lucie@orange.fr





**Gîte – ST JULIEN CHAPTEUIL – 12 Place St Robert à 11 km d’ESEPAC – pour 4 personnes
4 chambres – Attention 1 chambre très petite en RDC**

Loyer : 290€ par semaine soit : 72.5€/semaine/personne (toutes charges comprises, sans suppléments).

Le gîte est moderne (type appartement), tout équipé – Quartier du ruisseau.
(Four, micro-onde, plaques de gaz, lave-vaisselle, lave-linge, 1 SDB au RDC, 1 SDB au 2^{ème} étage),
2 canapés avec TV, lecteur DVD, chaîne hifi – Terrasse et petit jardin

Commerces à proximités (boucherie, pharmacie, Intermarché, tabac...)

Chauffage au gaz – terrasse et petit coin pelouse

Connexion internet +grande pièce de 50 m2 ou rez de chaussée.

Contact : M. Patrick RIMBAULT – Tél : 04 63 84 05 98 ou 06 27 76 84 07

gite43260@gmail.com

Mail : patrick.rimbault43@gmail.com

Photos disponibles sur : *site le bon coin pour plus de photos avec : gîte St Julien 43260 Patrick Rimbault*

**Gîte très proche de ST JULIEN CHAPTEUIL – L’HOLME – pour 2 personnes
(À 10 mn en voiture de l’ESEPAC)**

Loyer : 90€/semaine/personne (toutes charges comprises)

Gîte moderne entièrement neuf tout équipé (four micro-onde, four, congélateur, lave-vaisselle, plaque induction) sur terrain ombragé et clôturé (salon de jardin & barbecue) – chauffage gaz de ville.

2 chambres et 1 espace détente avec canapé pouvant se convertir en lit.

Commerces, gymnase et piscine à 200m du gîte.

Contact : M. Jean-François BOUSSIT

Tél : 06 86 82 93 90

Mail : jfboussit@gmail.com

Info : Pas de soirée ni fête SVP



*****De nombreux gîtes ne sont pas référencés sur le livret sur le secteur de St Julien Chapteuil et autres secteurs : contacter les services Gites de France Hte-Loire pour connaître leurs disponibilités**

Service de réservation : 04 44 43 93 12

- *(voir tarif exact avec Gites de France)



Gîte 1040 à Bilhac – POLIGNAC – Pour 3 personnes : 200€/semaine + charges en sus

Cuisine équipée (four, micro-onde, frigo-congèle, lave-vaisselle, lave-linge)

Séjour/salle à manger+ terrasse et parking.

A l'étage :

- 2 chambres avec salle de d'eau et wc (2 lits de 140)

- 1 chambre avec salle d'eau et wc, (1 lit de 140)

Chauffage : chauffage électrique + poêle à gaz. - taxe de séjour en supplément.

Loyer : 200€ la semaine soit 67€/semaine/personne (+ charges en +)

Gîte 1239 – pour 4 personnes soit 300€/la semaine + charges en +

Ce gîte a été entièrement rénové en 2015 soit 75€/semaine/personne.

Vous disposerez d'un stationnement réservé et d'une cour fermée (100 m²) avec salon de jardin.

R.d.c. : salon avec TV, vaste cuisine équipée, salle d'eau avec WC, dressing.

1er étage : 4 chambres (4 lits 140), 2 avec salle d'eau et WC et 2 autres avec une salle d'eau et WC communicante.

Chauffage électrique + poêle à granulés - taxe de séjour en supplément

Loyer : 75€/semaine/personne (+ charges en sus)

www.gite-bilhac.com (pour + infos et photos)

Mail : reservation@gite-bilhac.com

Contact : M. et Mme Julien AUDET - Tél : 04 71 09 72 41 / 06 72 01 84 88



Gîte « La Maison de Rosalie » n° 1189 à Fleurac / LE BRIGNON à environ 28 kms d'ESEPAC – pour 3 personnes – 3 épis



Cette ancienne ferme restaurée est avec un aménagement intérieur soigné : la cuisine en mezzanine est ouverte sur une terrasse et la grande cour engazonnée de 400m².

Equipements intérieurs : lave-linge, congélateur, lave-vaisselle, four micro-onde, vaisselle.

Le séjour (poêle à bois, TV), 2 chambres (1 lit en 140) – 1 chambre (2 lits de 90), salle d'eau et wc.

Le chauffage central est au fuel.

Loyer : 240€ la semaine (hors charges) soit 80€/semaine/personne+ charges

Contact : M. & Mme DOUCE - Tél : 04 71 02 00 69 / 06 71 95 11 95

Mail : ah.douce@free.fr

Maison aux portes du PUY-EN-VELAY

Pour 2 personnes (à côté de QUICK – Proche du Lycée Simone Weil)

Elle est proche de toutes commodités : commerces – transport – gare

Le stationnement est encore gratuit dans la rue...

Maison meublée et équipée - le chauffage est au fuel. + wifi

**Loyer : 140€ charges comprises
soit 70€/semaine/personne**

Contact : Mme PALHIER – Tél : 06 43 89 29 17

Mail : gpalhier@yahoo.fr



A BRIVES-CHARENSAC, à 3km de l'ESEPAC –pour 3 personnes –

Maison individuelle neuve avec terrasse, située près des commerces.

Rdc : Espace cuisine équipée, séjour, WC, buanderie - Etage : 3 chambres, salle de bains, WC.

Equipement : Fibre et Wifi, télévision, lave-linge.

Chauffage : Chauffage par le sol inclus - Parking et arrêt de bus à côté.

Attention !!!!! non-fumeur à l'intérieur

Caution de 100€ par personne

Loyer : 82€/semaine/personne

Contact : Mme FERRIERE

Tél : 07 50 68 42 50

Mail : moniqueferriere@orange.fr



Gîte n°5359 (+ détails sur le lien : <https://www.gites-de-france-haute-loire.fr/fr/location/43G5359>)

LE MONASTIER-SUR-GAZEILLE situé à 15 kms d'ESEPAC

Coordonnées GPS : 44.961908, 3.973275

Ancienne ferme de 190 m2 –Pour 4 personnes

R.d.c. : salle à manger-cuisine, séjour (TV – écran plat) poêle à bois, salle d'eau, wc, buanderie et internet.

1er étage : 4 chambres. - internet + tel gratuit.

Chauffage central au fuel : forfait de 80€ semaine.

Loyer : 260€/semaine/personne soit 65€/semaine/personne - soit : 85€/semaine avec les charges.

Contact : M. ou Mme REYNARD – Tél : 04 71 03 86 63 ou 06 87 54 59 36

Garage, jardin indépendant, salon de jardin, terrain clos, terrasse et balcon

Mail : anreynard@wanadoo.fr

Maison de 95m² de plein pied avec garage attenant sur terrain clos de 2000 m²

A ORZILHAC à 5 minutes de St Germain-Laprade – Pour 2 Personnes

1 chambre avec mezzanine en 160 avec un BZ en 140

1 chambre avec un lit en 140

1 salle de bain avec douche et baignoire, cuisine équipée, machine à laver, chauffage central au sol, cheminée – terrasse avec barbecue



Loyer : 180€/semaine (charges comprises) soit :90€/semaine/personne

Contact : M. Lionel MONTCHAMP – Tél : 06 60 50 77 66

Mail: lionel.montchamp43@gmail.com



Gîte à ST-PIERRE-EYNAC à 5 kms de Blavozy - de 105m² - tout confort - pour 3 personnes

GPS : 45.0467666, 4.0350026

Attention : caution de 250[€] demandée au départ (pour éviter dégradations...)

Maison sur 2 étages, terrasse, jardinet, stationnement devant mais possibilité de garage.

Cuisine équipée (four, gaz, frigo, lave-vaisselle, micro-ondes) – Séjour avec canapé convertible en lit d'appoint et poêle à bois pour chauffage d'agrément.

4 chambres : 2 avec grand lit, 1 avec 1 lit à étage, 1 avec lit « de coin »

Salle de bain avec baignoire et douche – chauffage électrique- + internet

Loyer : 60€/semaine/personne

Charges en plus sur relevé des compteurs - EDF

Contact : Mme THOMASSON – Tél : 04 71 03 51 68 ou 06 76 28 56 80



Gîte G1200 : LES BARAQUES

Commune de **CUSSAC SUR LOIRE**

A proximité : Le Puy-en-Velay à 7 kms ; pour 2 personnes.

Un appartement au rez-de-chaussée de la maison du propriétaire sur un grand terrain arboré non clos (2000 m²) avec d'une terrasse privative de 17 m² ainsi qu'une autre couverte de 37 m² avec cuisine d'été et barbecue.

R.d.c. : cuisine, salon (TV), 1 chambre (1 lit 140), 1 chambre (2 lits 90), salle de bains, wc.

Chauffage électrique compris dans le tarif. Lave-linge commun avec le propriétaire. Accès Internet wifi.

Loyer : 80€/semaine/personne (charges comprises)

Contact : Mme BOUDIGNON Nicole – Tél : 06 32 53 32 60 ou 04 71 03 16 84

Mail : boudignon.jean@orange.fr



Gîte tout confort à POLIGNAC pour 4 personnes (12km/14 min d'ESEPAC)

1 chambre au rdc avec 1 lit en 140 + sa douche, lavabo et WC (au rdc)

1 chambre à l'étage avec 1 lit en 140

1 autre chambre à l'étage avec 2 lits en 140 chacun

Douche, baignoire, double vasques et WC à l'étage

Cuisine tout équipée (four, four à micro-ondes, lave-vaisselle, machine à café, bouilloire...)

Salon avec Wifi, Apple TV, jeux vidéo

Salle à manger avec une grande table pour 6

Une terrasse avec vue sur le château et un jardin

Garage 1 voiture; les autres voitures peuvent se garer devant la maison

Buanderie avec machine à laver + sèche-linge.

Loyer :

Pour 3 personnes: 60€/semaine/personne + charges 25€/semaine/personne (toutes charges comprises, sans supplément)

Pour 4 personnes: 60€/semaine/personne + charges 15€/semaine/personne (toutes charges comprises, sans supplément)

Contact : Julie RIGAUD-POOLE - Tél : 06 26 15 85 83

Mail : julierigaud@yahoo.fr

GITE à Taulhac près du Puy-en-Velay – référencé chez Gîte de France*- Pour 3 personnes**



Lien pour le gîte :

<https://www.gites-de-france-haute-loire.fr/fr/location/locations-gites-gite-du-lavoir-h43g007065?capacity=1>

Dotée d'une connexion Wi-Fi gratuite, cette maison de vacances de 3 chambres dispose d'une télévision par satellite à écran plat, d'un lave-linge et d'une cuisine avec lave-vaisselle et four.

Tarif pour nos étudiants :

250€/semaine du 1/10 au 31/3: **sans les charges soit 83€/semaine/personne.**

300€/semaine du 1/4 au 31/9: **sans les charges soit 100€/semaine/personne.**

A la charge des locataires : eau + l'électricité (sur relevé des compteurs)

Contact : Maryline ou Olivier CLAUZIER - Tél : 06 70 56 90 15

Mail : clauziermaryline@gmail.com

BRIVES - CHARENSAC – pour 4 personnes

Appartement de 200m² avec 4 chambres et 3 salles de bains ou douches

1 grande cuisine équipée ouverte sur petit salon + 1 grand salon

Lits faits à l'arrivée.

1 place de parking privé, parking gratuit à proximité. En bord de Loire, Proximité des commerces.

Loyer : 300 €/mois/personne tout compris (eau, gaz, électricité, internet) pour 4

Ou 350€/mois/personne si 3 personnes soit :de 75€ à 87.5€/semaine/personne

Contact : Sandrine MARTIN Tél : 06 22 47 24 11

Mail : martini43260@gmail.com



A Marnhac à 2 km d'ESEPAC – Maison meublée mitoyenne avec le propriétaire.

Pour 3 personnes

Cour fermée, terrasse, barbecue. Composée d'une très belle cuisine, un salon, 2 salles de bain et 3 chambres (1 lit en 140 – 2 lits en 90 et 1 lit en 160)

Loyer : 260€ la semaine tout compris **soit 86.70€/semaine/personne**

Contact : M. & Mme BONCOMPAIN

Tél : 04 71 03 02 41

Mail : lulumichou@orange.fr





Gîte rural proche de **BLANZAC** à 25 km d'ESEPAC – Lieu-dit : **VIALETTE** – **Pour 5 personnes**

Loyer : 1 000€ /mois – sans les charges (chauffage, eau, électricité en +)
soit 50€/semaine/personne

Contact : Mme MACHABERT – Tél : 04 71 00 45 87

Mail : rene.dubois0441@orange.fr

5 chambres séparées de 25-30 m² avec salles de bains et WC dans chacune des chambres
. salon avec TV, cuisine super équipée, chauffage fioul, + poêle – tout confort + wifi

Commentaires : Propre, très spacieux et confortable - un peu éloigné, véhicule impératif, calme garanti, chevaux et piscine sur le terrain du gîte.

Attention : commission de 15% si vous passez par relais ou réservations gîtes

Gîte situé à 5km de BLAVOZY et à 4mn du Puy en Velay. - **pour 2/3 personnes**

1 route de Marnhac

Beaubac

43000 POLIGNAC



Descriptif :

RC : 1 pièce à vivre : cuisine et coin télé avec canapé (TELE+ BOX Wifi) - Au 1^{er} Etage : 1 chambre lit 140, 1 salon clic-clac, salle de bain- Au 2^{ème} étage : 1 chambre 2 lits 90 –, salle de bain, 2 WC

Charges en + : Chauffage avec un poêle à granulés (économique) ou électrique ; eau gratuite. Electricité en sus

Vous disposez d'un stationnement réservé et d'une terrasse avec salon de jardin.

Loyer : 150 €/la semaine (prix pour étudiants) soit 75€/semaine/personne

A voir sur **GOOGLE** pour + infos : <https://gite-de-beaubac-polignac.business.site>

Contact : Dominique et Annie VIDAL - Tél : 06 66 21 14 06 / 06 99 61 78 56 / 04 71 02 55 53

Mail : midov2@free.fr

Gîte à POLIGNAC pour 4 personnes – logement adapté à personne à mobilité réduite.

Loyer : 210€/semaine – hors charges + supplément internet (LiveBox)

Soit location à 52.50€/semaine/personne + charges 15€/semaine/personne

4 chambres (1 au rez-de-chaussée +3 au 1^{er} étage) avec lit 2 places par chambre 2 salles de bains.

Cuisine toute équipée ; lave-vaisselle, frigo, congélateur, cuisinière gaz, micro-ondes, + lave-linge et sèche-linge.

Pas de TV.

Grande pièce à vivre, salon en mezzanine, 2 terrasses

Chauffage au sol –gaz au rez de chaussée + radiateur étage

Attention !!!! Gîte non-fumeur

Caution de 200€ demandée lors de la location.



Contact : M. AUJOLAT - Tél : 04 71 02 45 89 ou 06 29 06 06 63

Mail : sebastien.aujoulat@orange.fr

Place de la Mairie - 43700 BLAVOZY à 4 km d'ESEPAC pour 4 personnes



Maison meublée F4, gîte homologué 3 étoiles, avec terrasse.

Cuisine équipée avec lave-vaisselle, micro-ondes, + Wifi

Salon avec cheminée, TV + TNT + Lecteur DVD, lave-linge et sèche-linge,

3 chambres avec lit 2 places + une petite chambre 1 pers. dans les combles,

Salle de bains et wc,

Chauffage électrique radiant + plancher chauffant + poêle à granulés - commerces proches – arrêt de bus à proximité.

Loyer : 48€/semaine/personne + charges (chauffage, eau et électricité en sus +internet & participation pour les granulés période hiver)

Contact : M. et Mme LHOSTE Patrice - Tél : 04 71 03 52 55 / 06 10 37 51 62

Mail : lhoste.patrice@wanadoo.fr

**Maison à St Germain Laprade à 6 km d'ESEPAC – Lieu-dit : Montagnac
Pour 3 personnes**

3 chambres de 15-20m2 avec salle de bain et WC et WC indiv. au rez de chaussée ; grand salon avec TV, cuisine équipée, lave linge, cave (cellier), chauffage électrique, Wifi.



Loyer : 720€/mois avec charges incluses (chauffage, eaux, électricité) - 240€/ mois/par personne
Soit 60€/semaine/personne

Contact : M. ROMEAS - Tél : 06 74 47 73 77

Mail : alexromeas@gmail.com

Commentaires : Propre, calme, possibilité stationnement 3 véhicules, ligne de bus à 500 m direction le Puy- St Germain Laprade, zone commerciale à 5 mm en voiture. Propriétaire à côté.

A BEAULIEU : Locations de 7 lodges de 70 m2 chacun à environ 12 kms pour 2 personnes



(Photos lodges) Rue du Pont Blanc 43800 Beaulieu

2 chambres séparées avec chacune sa salle d'eau, sa terrasse privative et sa télévision (dans chaque chambre 2 lits de 90X200)

Espace cuisine équipée, four micro-onde, canapé lit, table et ustensiles de cuisine pour 6 personnes. Wifi gratuit sur tout le site détails + sur le lien :

www.restaurant-gites-lagaloche.fr

Loyer : 250€/par mois/personne tout compris (eaux et chauffage compris) soit **63€/semaine/personne**

Contact : Robert NONNENMACHER - Tél : 06 40 27 30 02 ou 04 71 01 45 50

Mail : bio7@laposte.net

Commentaire : Machine à laver commune pour les 7 lodges voir avec le propriétaire.

Nouveauté ! Centre-Ville le PUY-EN-VELAY – Secteur Gare – pour 3 personnes



Appartement F4 - Centre-Ville

Appartement pour 3 personnes, meublés, 100m2, 3 chambres, 1 salle de bain, chauffage gaz de ville individuel. Cuisine équipée commune et espace détente pour tous les locataires, machine à laver. Accès wifi. Porte à digicode + interphone.

Loyer : 110€/semaine/personne tout compris.

Contact : Corinne Bar le Terminus - Tél : 04 71 02 23 47 ou 06 81 49 49 60

Mail : corinna43@wanadoo.fr

Maison meublée 145 m2 sur Chaspinhac – à 5 min.de L'ESEPAC . 4/6 personnes



RDC : Espaces collectifs : cuisine équipée (fours, lave-vaisselle, frigo, ...) séjour avec cheminée, salle à manger avec 2 canapés, table 10 personnes ; bureau -1 WC

Etage : 2 chambres avec lit 120 (1 personne) ; 1 chambre avec lit 140 et sa douche / lavabo (1 à 2 personnes) ; 1 chambre avec lit 140 et lit 90 (1 ou 2 personnes)

Mezzanine/bibliothèque avec bureau et canapé clic-clac- 1 WC – 1 salle de bains (avec lave-linge)

Extérieurs : terrasse couverte (barbecue, pingpong) – terrain pinède de 2000m2

Chauffage : électrique norme vivrelec (planché chauffant au RDC + cheminée (bois fourni)

Loyer : 65€/semaine/chambre (chambre 1 ou 2 personnes)

Charges et taxes comprises (gaz/internet/taxes/assurances/ménage espaces communs tous les 15 jours)

+ **provisions sur charges** (eaux, électricité, chauffage) : 10€/semaine/personne de mai à octobre – 25€/semaine/personne de novembre à avril.

INFO : *Régularisation en fin de location en fonction de la consommation*

Contact : Sophie ARNOUX CAMBIER - Tél : 06 62 68 99 37

Mail : sophie.arnoux@outlook.com



Maison à OURS - à 7,6km (14mn) de l'ESEPAC – pour 5 personnes

Villa de 130m2 toute équipée avec 5 chambres – une cuisine américaine et un grand séjour de 55 m2
2 sanitaires douches italienne WC – Télé – wifi fibre.

4/5 place de parking + 2 terrasses.

+ **studio de 20 m2** communiquant facilement avec la maison pour **2 personnes**

Loyer : de 65 à 85€/personne suivant le nombre de personnes

Si 7 personnes au total le tarif sera ramené à 65€/semaine/personne

Contact : Laurent & Sabrina DEBRAY – Tél : 06 13 76 72 21

Mail : fall15443@gmail.com ou ldebray28@gmail.com

Gîte situé à COUTEAUX - Commune de LANTRIAIC – pour 2 personnes



2 chambres - (à moins qu'il s'agisse d'un couple, dans ce cas possible pour 3)

Un contrat et l'inventaire seront signés entre les 2 parties - une caution sera demandée.

Pas de connexion internet-seulement via votre tel. Portable

Le gîte est non-fumeur et il n'est pas prévu de soirées.

Pendant la période hivernale prévoir le chauffage en supplément (sacs de pellets disponibles au gîte :
4.5€ le sac de 15 kg (pour info)

Loyer : 150€ /la semaine soit 75€/semaine/personne (qui comprend : les abonnements eau et électricité ainsi que les consommations correspondantes dans la mesure du raisonnable).

Contact : Laurence DESSALCES – Tél : 06 82 18 04 52

Mail : dessalces@free.fr

Maisonnette en duplex – SAINT-JULIEN CHAPTEUIL -33 rue Chaussade (Centre Bourg)
2 chambres – idéal colocation **2 personnes.**



Logement indépendant, sur impasse privée calme, tous commerces, artisans, pharmacie, banques, carburants, services médicaux au village, Intermarché, propriétaires à 200 m.

Logement et équipements neufs (mis en service Aout 2019)

Deux chambres mansardées (10 m² chacune) à l'étage

Rez de chaussée (31 m²) avec séjour-coin cuisine et salle de bain WC.

Deux lits 2 places (160x200)

Canapé convertible, frigo/congélateur, plaque de cuisson, four intégré, four micro-onde, lave-linge/séchant, TV,

Chaîne stéréo (Radio CD USB)

Loyer : 160 €/ semaine **soit 80 €/semaine/personne** charges comprises (eau, électricité, chauffage, taxes.....)

Contact : Philippe GRAND – Tél : 06 10 37 51 58 - philippe.grand43@sfr.fr



Maison le MONTEIL (43700) tout proche ESEPAC à 5 mn Le PUY : **Au minimum pour 3 personnes**

Au calme avec un parc fermé et sécurisé, et terrasse aménagée.

Rdc : cuisine, séjour, WC , salle de bain baignoire, hall.

Etage : 3 chambres, coin bibliothèque avec canapé lit

Equipement : Wifi, télévision, lave-vaisselle - machine à laver, salon de jardin, barbecue....

Loyer : 990€/par mois toutes charges comprises – soit 330€/personne ou 82.50€/ semaine

Contact : Lucie GAMOND - Tél : 07 83 99 52 87

Mail : gamondlucile@gmail.com

Nouveauté ! Le BRIGNON Ancienne école à Bessarioux - pour 3 personnes

Etage : 3 chambres - cuisine - Salle à manger - SB et toilettes séparées

RC : ancienne salle de classe - grande cuisine (ancienne cantine) - coin toilette-

Terrain clos avec préau

Loyer : 65 €/semaine/personne + les charges à voir avec les relevés (eaux + électricité)

Contact : Mme EXBRAYAT Janine – Tél : 06 79 46 66 63.ou 04 73 26 70 18

Mail : janine.exbrayat@wanadoo.fr



**ARSAC EN VELAY – Gite pour 3 à 4 personnes de 150m2- Ancienne maison de Maître restaurée
3 chambres séparées et une mezzanine avec couchages supplémentaires**

Au rdc : grand séjour - cuisine avec lave-vaisselle, poêle à bois, salle d'eau – wc ; buanderie équipée (machine à laver)

Au 1^{er} : 3 chambres fermées, la 1^{ère} : lit en 160 , aménagée dans l'ancienne chapelle, la 2^{ème} équipée d'un lit 140, et la 3^{ème} :chambre familiale comprenant un lit en 140 et 2 lits superposés 90

Une grande mezzanine avec coin lecture et possibilité de couchage avec canapé convertible lit de 120
Salle de Bains et WC

Chauffage : plancher chauffant fioul : forfait 70€/semaine

Bois sur demande : 55€ la stère (sur demande)

Loyer :tarif pour étudiants de 300€/la semaine pour 3 eau et gaz compris
soit 100€/semaine/personne si 3

Contact : M. COURIOL Roger – Tél : 06 64 72 72 83 ou 04- 71-08 82 61

Mail : roger.couriol@orange.fr



Nouveauté ! Meublé neuf de tourisme 3*de 75 m2 : situé dans une maison de ville entièrement restaurée à :20 rue saint Michel – 43000 AIGUILHE - Pour 3 personnes



1er étage : grande pièce à vivre moderne et lumineuse avec cuisine entièrement équipée avec vaisselle, ustensiles et batterie de cuisine, etc ...), séjour-salle à manger (TV à écran plat avec chaînes thématiques et internationales), canapé, accès WIFI (connexion gratuite et sécurisée, ...), salle d'eau avec douche, vasques sur meuble, radiateur sèche-serviettes, sèche-cheveux. WC indépendant.

2 -ème étage : **3 chambres doubles** (1 lit 2 pers. en 160x200 cm, 1 lit 2 pers. en 140x190 cm et 2 lits 1 pers. en 90x190 cm). WC avec lave-linge.

Chauffage central au gaz de ville (compris dans le tarif).

Linge de maison compris dans le tarif (torchons vaisselle et essuie-mains).

Garage privatif et attenant au logement (prestation payante).

A partir de **250€/semaine** du 1/10 au 31/3, hors charge eau, électricité et gaz soit **83€/semaine/personne**

A partir de **300€/ semaine** du 1/4 au 31/9 hors charge eau, électricité et gaz soit **100€/semaine/personne**

Le bien est visible à l'adresse suivante : <https://www.booking.com/hotel/fr/gite-du-rocher-aiguilhe.fr.html>

Contact : Maryline ou Olivier CLAUZIER - Tél : 06 70 56 90 15

Mail : clauziermaryline@gmail.com

LOCATIONS INDIVIDUELLES

Diverses offres en Centre-Ville : LE PUY-EN-VELAY – 1 personne ou couple

Les appartements sont à disposition à la rentrée prochaine, ils sont loués avec cuisine et chambre équipées. Appartements avec Internet, WIFI illimité et GRATUIT.

Chauffage électrique radiant, isolation phonique et thermique, interphone.

Visibles sur site internet : www.locationlepuyenvelay.com

Location à partir de 260€/mois hors charges



M. COZE Romain– Tél : 06 83 47 29 70 – r.coze@orange.fr

Offres transmises à ESEPAC – Pour 1 personne /3 Studios : les surfaces vont de 16 à 27 m² – l'immeuble a été refait en 2012

Lieu : centre-ville le Puy-en-Velay – rue les Chevaliers St-Jean - 1^{er} étage
+ Autres logements disponibles Place Cadelade voir avec M. Chancelade

Les loyers vont de 250€ à 300€/ mois - (faibles charges) soit environ 62.50 à 75€/semaine.

Le chauffage est électrique pour tous – frigo – plaque électrique – micro-onde – 1 studio avec lave-linge

Contact : M. CHANCELADE - Tél : 06 63 98 94 12

Mail : cisko2007@gmail.com



Nouveauté ! BLAVOZY – 8 rue des Vios – Centre Bourg- 1 personne/ou couple

Transports en commun (avec arrêt de bus à proximité de l'école ESEPAC) et commerces proches.

Studio meublé 21 m², tout équipé (cuisinière électrique, top frigo, micro-onde, cafetière, machine à laver, vaisselle, télé). 1 lit en 140 - salle d'eau avec douche à l'italienne.

Loyer : 290€/mois +électricité à la charge du locataire. (relevé de compteur effectué à l'arrivée et au départ).soit **≈73€/semaine**

Contact : Alison VIGOUROUX – Tél : 07 60 82 66 37

Mail : alisonvigouroux43@gmail.com

RESIDENCE LE PUY-EN-VELAY - Roche Arnaud et Domus (33, rue du Dr Durand)

(Divers logements à votre disposition suivant le m2 et le choix du lieu des logements)



Résidence Roche Arnaud et Domus (contact : Mme VENOSINO : 06 19 03 36 53 – Mme FROMENT
Tél : 04 71 09 44 88)

Roche Arnaud et Domus, 33 rue du docteur Durand (04 71 09 44 85) Salle de sport, gardien, Laverie, Wifi...

https://www.lokaviz.fr/logement-crous/annuaire-des-residences-crous/residences-crous/residence-crous-roche-arnaud-domus-43-le-puy-en-velay/residence_id:760/n:223

Logement meublé (lit, table, kitchenette, frigo) de 14 à 16m² – Studio de 20 à 25m² Chauffage électrique.

Loyer : à titre indicatif de 313€ à 402€ /mois/personne

(Info : APL + aides mobili-jeune la location de ce logement vous revient beaucoup moins chère)

Nombreux avantages pour tous les logements : abonnement internet au mois (donc sans engagement).

Salle TV – salle de jeux avec billards, une laverie (machine à laver + sèche-linge)

Aucun frais d'agence ni de dossier, loyer payable à terme échu.

Les + : bon rapport qualité/prix – souplesse de logement – Préavis de départ très court

Louis Porte et La Chevalerie 73 Faubourg Saint-Jean (04 71 04 56 87)

Résidence Louis Porte (contact Mme PELISSIER – Tél : 04 71 04 56 87)

Chambre de 13m² / T1bis équipé de 20m² avec Kitchenette avec frigo et plaques chauffantes.

Lit, 2 chaises, 1 table un chevet (de 293 € à 402 €)

Studio de 20 m² – **Hors APL 402€47 tout compris** (eau, électricité, chauffage, taxe d'habitation) –
APL déduite à partir de 140€/mois jusqu'à maxi 350€

Résidence Pierre Gilles de Gennes (contact Mme PELISSIER -Tél : 04 71 04 56 87)

Pierre Gilles de Gennes, 21 bis rue Jean Solvain (04 71 04 56 87)

A proximité du lycée Simone Weil et de la Gare SNCF avec un parking spécial étudiant –

Studios de 16 m² à **partir de Hors APL 396€** équipés d'une kitchenette avec frigo et plaques chauffantes.

Lit, 2 chaises, 1 table un chevet.

Redevance mensuelle tout compris (eau, électricité, chauffage, taxe d'habitation) à **partir de 240€**

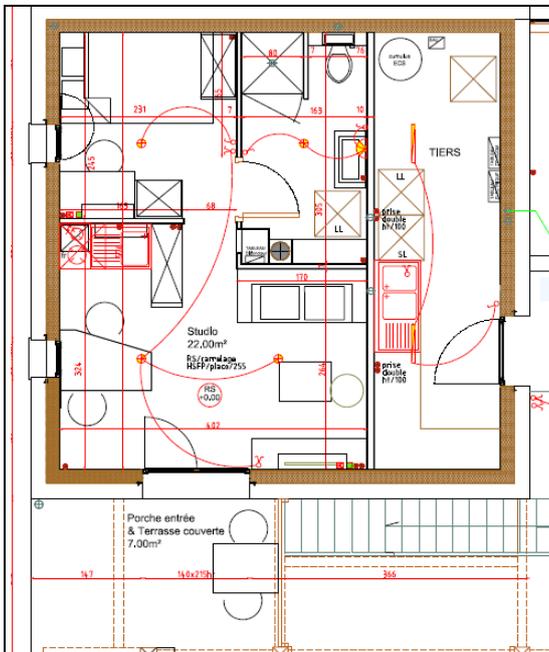
(selon situation personnelle) / mois

Agence Velay Vivarais

04.43.18.12.76 – 06.19.03.36.53

MAIL : o.venosino@alliade.com

Alliade Habitat 
Groupe ActionLogement



SAINT-GERMAIN LAPRADE A proximité immédiate de l'ESEPAC – pour 1 personne ou couple
 6 Impasse de Laprade – Avenue du Plaid
 Studio tout équipé de 24 m² avec terrasse couverte de 7 m² attenant à la maison du propriétaire.

Loyer : 80€/ par semaine tout compris.

Contact : M. ROMEAS Michel - Tél : 06 76 38 23 25

Mail : atelier.romeas.architecte@gmail.com

« - Bail avec état des lieux à l'entrée du locataire

- Caution de 1 mois demandée + attestation assurance à l'entrée du locataire »

STUDIO 20 m² à CEYSSAC LA ROCHE (5 Km du Puy-en-Velay), - 1 personne.



Situé au rez-de-chaussée d'une maison individuelle, très calme
 Une salle d'eau, WC.

Lit une personne, placard, penderie, bureau et TV.

Cuisine équipée : micro-onde, frigo, deux plaques électriques, toute la vaisselle.

Le plus : parking sécurisé pour une voiture.

Loyer : 280 € tout compris (chauffage, électricité, eau)

Possibilité de location à la semaine : 70€/semaine.

Contact : MUSNIER - Tél : 06 22 59 74 86 ou 06 16 08 65 97

Mail : nicolas.musnier@sfr.fr

STUDIO 26 m2 – rue de la Gazelle - LE PUY-EN-VELAY – 1 personne

Au 4^{ème} et dernier étage d'un immeuble avec accès sécurisé.



Aucune charge de copropriété, il reste à votre charge l'électricité et la taxe d'ordures ménagères.

Pièce à vivre avec télé, BZ, micro-onde, minifour, frigo, plaques de cuisson, rangements + salle de bain + machine à laver + un grenier.

Chauffage électrique.

Loyer : 290€/mois (il comprend l'eau.) soit **≈73€/semaine**

Contact : M. Laurent AVONT Tél : 06 13 20 73 40

Mail : laurent-et-christine@orange.fr

Info : un autre logement de 23 m2 est loué pour le moment mais il peut se libérer à la rentrée.

*******STUDELITES RESIDENCES Locatives**

Logements étudiants pour alternance

En région Sud-Est – Paris et Ile-de France

www.studelites.com

Appartements meublés et équipés –

(Le montant du loyer varie en fonction de la superficie de l'étage et de l'exposition et de la région)

Informations et réservations :

Vous connecter sur le site et choisir la région et le type de logement désiré

ou contacter le service commercial 04 75 40 80 25

Adresse : 1, rue Lesage – BP 428 – 26004 VALENCE Cedex

*******NEXITY STUDEA** – <http://www.nexity-studea.com/>

Résidences pour étudiants (études/stages/formations) et jeunes actifs

Venez découvrir logements de votre ville sur notre site internet : « même de courte durée vous pouvez réserver avec le lien »

*******LE SIRA** – www.le-sira.eu

Mis en place pour répondre aux **problématiques d'hébergement des alternants**, le **Service Interdépartemental de la Réussite de l'Alternant (SIRA)** élargit désormais son offre.

.Site Web: www.le-sira.eu

Si le Crous privilégie les élèves boursiers, tous les étudiants (y compris les étudiants étrangers) ainsi que le personnel de l'enseignement supérieur peuvent bénéficier de ces logements. *D'une durée d'une à 30 nuits maximum*, les jeunes peuvent séjourner dans les résidences du Crous seul, en couple, entre amis ou en famille.

Chaque chambre a sa propre fiche détaillée : superficie, meubles, nombre de lits... A ces prix-là, les étudiants ont également accès aux services quotidiens de n'importe quel autre résident à l'année : wifi, laverie, garage à vélo, parking... Au même titre qu'une chambre d'hôtel, le prix comprend les taxes, les draps, les serviettes et parfois même le petit déjeuner.

*******Bed&Crous** : des logements à partir de 20 € pour les étudiants

Le principe : des logements à petit prix, mais pour une courte durée.

https://www.orientation-education.com/article/ce-soir-j-irai-dormir-au-crous?utm_medium=orientation-education&utm_campaign=NL315

**recherches pour autres régions (pour stage/alternance)

QUELQUES ADRESSES UTILES...

- **EDF / GDF**

3 Chemin Ste-Catherine - 43000 LE PUY
Ouverture des compteurs : 0 810 43 43 43
Dépannage électricité : 0 810 333 043
Dépannage gaz : 04 71 05 94 94

- **Eau**

Syndicat des Eaux - Rue Hippolyte Malègue - 43000 LE PUY
Tél. 04 71 02 12 13

- **Téléphone**

FRANCE TELECOM - 5/7 rue St-Gilles - 43000 LE PUY
1014 (appel gratuit depuis un poste fixe)

- **CAF**

10 avenue André Soulier - 43000 LE PUY
Allocation d'Installation Etudiante 0 820 25 43 10
<http://www.caf.fr/allocataires/caf-de-la-haute-loire/actualites>

- **AMALLIA : 0970 80 88 88** ou 04 71 04 56 65 ou 04 71 04 56 57

<https://www.actionlogement.fr/>

- **Gare SNCF**

Trafic - Horaires - Billets - Services
Place Maréchal Leclerc, 43 000 Le Puy-en-Velay
Lien web : <https://www.oui.sncf/>

- **Centre Hospitalier Emile Roux**

12 Boulevard Chantemesse
43 000 Le Puy-en-Velay
Tél. 04 71 04 34 95
Lien web : <http://www.ch-lepuy.fr>

- **Bibliothèque**

La carte d'inscription est délivrée gratuitement pour les habitants du Puy-en-Velay, sur présentation de la carte d'étudiant, d'un justificatif de domicile de moins de trois mois et d'une carte d'identité.
5 Place de la Halle - 43 000 Le Puy-en-Velay
Tél. 04 71 02 46 10

- **Cinéma**

Ciné Dyke (voir films + horaires sur www.zoom43.fr, ou lien ci-joint)
Adresse : 4 place Michelet - 43000 Le Puy-en-Velay – Tél. : 04 71 06 02 01
Tarif étudiant -18 ans (carte étudiant UBP) - Supplément 2 € pour films en 3D.
<http://cine-dyke.fr>

- **CENTRE AQUALUDIQUE LA VAGUE**

Avenue Ours Mons
Tél. : 04 71 00 57 00 - Fax : 04 71 02 01 81
contact@piscine-lavague.com